

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5133	โฉนด	1590	9040	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	2	72	1872	150	280,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800	-	280,800	-	-	
5134	โฉนด	1591	9041	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	5	0	82	2082	150	312,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,300	-	312,300	-	-	
5135	โฉนด	1592	9042	ต.เขาพระ	1	2	0	36	836	150	125,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400	-	125,400	-	-	
5136	โฉนด	1593	9043	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	3	53	753	150	112,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,950	-	112,950	-	-	
5137	โฉนด	1594	9044	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	0	27	1227	250	306,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,750	-	306,750	-	-	
5138	โฉนด	1595	9045	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	3	87	787	150	118,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,050	-	118,050	-	-	
5139	โฉนด	1596	9046	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	1	24	1324	150	198,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600	-	198,600	-	-	
5140	โฉนด	1597	9047	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	1	81	981	150	147,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,150	-	147,150	-	-	
5141	โฉนด	1598	9048	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	0	81	881	150	132,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,150	-	132,150	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5142	โฉนด	1599	9049	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	57	257	250	64,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,250	-	64,250	-	-	
5143	โฉนด	1600	9050	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	3	39	339	150	50,850	927	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	73.5	100	6,750	496,125	26	208,373	287,753	338,603	-	338,603	-	-
5144	โฉนด	1601	9051	ต.เขาพระ	1	1	2	33	633	150	94,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,950	-	94,950	-	-	
5145	โฉนด	1602	9052	ต.เขาพระ	1	2	1	23	923	250	230,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,750	-	230,750	-	-	
5146	โฉนด	1603	9053	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	2	36	636	220	139,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,920	-	139,920	-	-	
5147	โฉนด	1604	9054	ต.เขาพระ	1	1	2	16	616	220	135,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,520	-	135,520	-	-	
5148	โฉนด	1605	9055	ต.เขาพระ	1	1	2	50	650	220	143,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	143,000	-	-	
5149	โฉนด	1606	9056	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	2	95	1095	220	240,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,900	-	240,900	-	-	
5150	โฉนด	1607	9057	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	11	1	11	4511	200	902,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,200	-	902,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5157	โฉนด	1614	9064	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	1	57	157	250	39,250	932	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	27	267,300	340,200	379,450	-	379,450	-	-
												933	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	71.5	100	6,750	482,625	12	67,568	415,058	415,058	-	415,058	-	-
												934	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	12	8,232	50,568	50,568	-	50,568	-	-
5158	โฉนด	1615	9065	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	1	49	149	250	37,250	935	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	56	100	6,750	378,000	60	351,540	26,460	63,710	-	63,710	-	-
5159	โฉนด	1616	9066	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	1	9	109	250	27,250	936	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,750	519,750	11	62,370	457,380	484,630	-	484,630	-	-
5160	โฉนด	1617	9067	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	3	0	3	1203	250	300,750	937	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,750	810,000	41	688,500	121,500	422,250	-	422,250	-	-
												938	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	6,750	1,188,000	15	594,000	594,000	594,000	-	594,000	-	-
												939	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	21	100	6,750	141,750	61	107,730	34,020	34,020	-	34,020	-	-
												940	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,450	58,800	15	11,760	47,040	47,040	-	47,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5169	โฉนด	1626	9076	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	1	2	55	655	250	163,750	942	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	6,750	354,375	41	255,150	99,225	262,975	-	262,975	-	-
5170	โฉนด	1627	9077	ต.เขาพระ	1	3	2	93	1493	150	223,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,950	-	223,950	-	-
5171	โฉนด	1628	9078	ต.เขาพระ	1	1	3	60	760	250	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-
5172	โฉนด	1629	9079	ต.เขาพระ	1	0	1	20	120	200	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-
5173	โฉนด	1630	9080	ต.เขาพระ	1	0	0	6	6	200	1,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200	-	1,200	-	-
5174	โฉนด	1631	9081	ต.เขาพระ	1	1	1	21	521	250	130,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,250	-	130,250	-	-
5175	โฉนด	1632	9082	ต.เขาพระ	1	1	2	35	635	250	158,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,750	-	158,750	-	-
5176	โฉนด	1633	9083	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	1	25	1325	150	198,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,750	-	198,750	-	-
5177	โฉนด	1634	9084	ต.เขาพระ	1	2	2	85	1085	250	271,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,250	-	271,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5178	โฉนด	1635	9085	ต.เขาพระ	1	3	0	12	1212	150	181,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800	-	181,800	-	-		
5179	โฉนด	1636	9086	ต.เขาพระ	1	0	1	84	184	150	27,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	27,600	-	-		
5180	โฉนด	1637	9087	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	1	54	154	150	23,100	943	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,750	708,750	27	311,850	396,900	420,000	-	420,000	-	-
5181	โฉนด	1638	9088	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	51	151	150	22,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,650	-	22,650	-	-	
5182	โฉนด	1639	9089	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	67	167	150	25,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,050	-	25,050	-	-	
5183	โฉนด	1640	9090	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	74	174	150	26,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100	-	26,100	-	-	
5184	โฉนด	1641	9091	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	98	498	150	74,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700	-	74,700	-	-	
5185	โฉนด	1642	9092	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	1	73	173	150	25,950	944	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,750	121,500	20	36,450	85,050	111,000	-	-	111,000	0.02
					1	2	0	0	800	150	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5186	โฉนด	1643	9093	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	150	15,000	945	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	29	162,000	175,500	190,500	-	190,500	-	-
					1	3	3	74	1574	150	236,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,100	-	-	236,100	0.01
5187	โฉนด	1644	9094	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	3	54	754	150	113,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100	-	113,100	-	-
5188	โฉนด	1645	9095	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	31	431	150	64,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,650	-	64,650	-	-
5189	โฉนด	1646	9096	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	3	22	722	220	158,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,840	-	158,840	-	-
5190	โฉนด	1647	9097	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	89	189	150	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	28,350	-	-
5191	โฉนด	1648	9098	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	0	54	54	250	13,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500	-	13,500	-	-
5192	โฉนด	1660	9099	ต.เขาพระ	1	1	1	94	594	250	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-
5193	โฉนด	1348	9113	ต.เขาพระ	1	0	1	25	125	250	31,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	31,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5194	โฉนด	1651	9119	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	3	0	300	260	78,000	946	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,750	965,250	38	637,065	328,185	406,185	-	406,185	-	-
					1	3	2	57	1457	260	378,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,820	-	-	378,820	0.01
5195	โฉนด	1652	9120	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	1	0	1700	260	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	442,000	-	-
					2	0	0	92	92	260	23,920	947	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	110.5	100	6,750	745,875	7	52,211	693,664	717,584	-	717,584	-	-
5196	โฉนด	1653	9121	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	2	95	1895	260	492,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,700	-	492,700	-	-
5197	โฉนด	1654	9122	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	2	5	1405	260	365,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,300	-	365,300	-	-
5198	โฉนด	1661	9129	ต.เขาพระ	1	0	1	46	146	250	36,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500	-	36,500	-	-
5199	โฉนด	1662	9130	ต.เขาพระ	1	0	3	70	370	150	55,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500	-	55,500	-	-
5200	โฉนด	1663	9131	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	91	291	250	72,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750	-	72,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5201	โฉนด	1664	9132	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	1	0	98	498	150	74,700	948	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	52	100	6,750	351,000	32	189,540	161,460	236,160	-	236,160	-	-
												949	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	11	68,040	498,960	498,960	-	498,960	-	-
5202	โฉนด	1665	9133	ต.เขาพระ	1	0	2	26	226	150	33,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,900	-	33,900	-	-	
5203	โฉนด	1666	9134	ต.เขาพระ	1	0	3	1	301	150	45,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,150	-	45,150	-	-	
5204	โฉนด	1667	9135	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	1	40	540	250	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-	
5205	โฉนด	1668	9136	ต.เขาพระ	1	0	3	80	380	150	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	57,000	-	-	
5206	โฉนด	1669	9137	ต.เขาพระ	1	2	1	29	929	200	185,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,800	-	185,800	-	-	
5207	โฉนด	1670	9138	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	1	13	113	150	16,950	950	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	21	218,700	510,300	527,250	-	527,250	-	-
												951	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,750	1,053,000	21	336,960	716,040	716,040	-	716,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท