

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5290	โฉนด	1753	9221	ต.เขาพระ	1	0	3	49	349	150	52,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,350	-	52,350	-	-	
5291	โฉนด	1754	9222	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	1	15	915	150	137,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,250	-	137,250	-	-
5292	โฉนด	1755	9223	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	1	0	900	250	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-
5293	โฉนด	1756	9224	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	57	357	250	89,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250	-	89,250	-	-
5294	โฉนด	1757	9225	ต.เขาพระ	1	2	0	66	866	250	216,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,500	-	216,500	-	-
5295	โฉนด	1758	9226	ต.เขาพระ	1	0	3	3	303	150	45,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,450	-	45,450	-	-
5296	โฉนด	1759	9227	ต.เขาพระ	1	0	2	33	233	150	34,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,950	-	34,950	-	-
5297	โฉนด	1760	9228	ต.เขาพระ	1	0	2	31	231	150	34,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650	-	34,650	-	-
5298	โฉนด	1761	9229	ต.เขาพระ	1	0	1	90	190	150	28,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	28,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5299	โฉนด	1762	9230	ต.เขาพระ	1	1	0	15	415	150	62,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250	-	62,250	-	-
5300	โฉนด	1763	9231	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	3	76	1576	150	236,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400	-	236,400	-	-
5301	โฉนด	1764	9232	ต.เขาพระ	1	3	2	21	1421	150	213,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,150	-	213,150	-	-
5302	โฉนด	1765	9233	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	72	372	150	55,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800	-	55,800	-	-
5303	โฉนด	1766	9234	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	3	76	376	150	56,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400	-	56,400	-	-
5304	โฉนด	1767	9235	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	43	343	150	51,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,450	-	51,450	-	-
5305	โฉนด	1768	9236	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	16	316	250	79,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000	-	79,000	-	-
5306	โฉนด	1769	9237	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	3	9	309	150	46,350	961	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,750	364,500	26	309,825	54,675	101,025	-	101,025	-	-
5307	โฉนด	1770	9238	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	48	348	150	52,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200	-	52,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5308	โฉนด	1771	9239	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	96	496	150	74,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400	-	74,400	-	-	
5309	โฉนด	1772	9240	ต.เขาพระ	1	1	2	88	688	250	172,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000	-	172,000	-	-	
5310	โฉนด	1773	9241	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	3	803	250	200,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,750	-	200,750	-	-	
5311	โฉนด	1774	9242	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	0	40	1240	150	186,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	186,000	-	-	
5312	โฉนด	1775	9243	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	25	825	150	123,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750	-	123,750	-	-	
5313	โฉนด	1776	9244	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	34	434	150	65,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100	-	65,100	-	-	
5314	โฉนด	1777	9245	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	6	0	59	2459	200	491,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,800	-	491,800	-	-	
5315	โฉนด	1778	9246	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	2	99	699	250	174,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750	-	174,750	-	-	
5316	โฉนด	1779	9247	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	220	22,000	962	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,750	756,000	18	196,560	559,440	581,440	-	581,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	3	27	1927	220	423,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,940	-	-	423,940	0.01		
5317	โฉนด	1780	9248	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	59	859	150	128,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,850	-	128,850	-	-		
5318	โฉนด	1781	9249	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	1	51	951	150	142,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,650	-	142,650	-	-		
5319	โฉนด	1782	9250	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	1	55	955	220	210,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,100	-	210,100	-	-		
5320	โฉนด	1783	9251	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	3	25	1525	250	381,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,250	-	381,250	-	-		
5321	โฉนด	1784	9252	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	3	13	713	250	178,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,250	-	178,250	-	-		
5322	โฉนด	1785	9253	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	3	47	747	220	164,340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,340	-	164,340	-	-		
5323	โฉนด	1786	9254	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	2	78	678	150	101,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,700	-	101,700	-	-		
5324	โฉนด	1787	9255	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	1	82	982	250	245,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,500	-	245,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5325	โฉนด	1788	9256	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	6	1	22	2522	200	504,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,400	-	504,400	-	-		
5326	โฉนด	1789	9257	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	2	75	675	200	135,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-		
5327	โฉนด	1790	9258	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	3	51	751	200	150,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,200	-	150,200	-	-		
5328	โฉนด	1791	9259	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	3	10	1110	220	244,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200	-	244,200	-	-		
5329	โฉนด	1792	9260	ต.เขาพระ	1	0	2	48	248	250	62,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	62,000	-	-		
5330	โฉนด	1793	9261	ต.เขาพระ	1	2	0	19	819	150	122,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850	-	122,850	-	-		
5331	โฉนด	1794	9262	ต.เขาพระ	1	1	3	15	715	150	107,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250	-	107,250	-	-		
5332	โฉนด	1795	9263	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	3	70	2370	220	521,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,400	-	521,400	-	-		
5333	โฉนด	1796	9264	ต.เขาพระ	1	2	2	31	1031	200	206,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,200	-	206,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5334	โฉนด	1797	9265	ต.เขาพระ	1	0	2	11	211	220	46,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,420	-	46,420	-	-		
5335	โฉนด	1798	9266	ต.เขาพระ	1	0	2	2	202	150	30,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	30,300	-	-		
5336	โฉนด	1799	9267	ต.เขาพระ	1	0	2	87	287	150	43,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,050	-	43,050	-	-		
5337	โฉนด	1800	9268	ต.เขาพระ	1	1	1	84	584	150	87,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600	-	87,600	-	-		
5338	โฉนด	1801	9269	ต.เขาพระ	1	1	0	75	475	150	71,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250	-	71,250	-	-		
5339	โฉนด	1802	9270	ต.เขาพระ	1	1	0	98	498	250	124,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500	-	124,500	-	-		
5340	โฉนด	1803	9271	ต.เขาพระ	1	2	2	30	1030	250	257,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,500	-	257,500	-	-		
5341	โฉนด	1804	9272	ต.เขาพระ	1	7	0	84	2884	150	432,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600	-	432,600	-	-		
5342	โฉนด	1805	9273	ต.เขาพระ	1	3	0	98	1298	250	324,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,500	-	324,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5343	โฉนด	1806	9274	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	150	15,000	963	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,750	911,250	21	291,600	619,650	634,650	-	-	634,650	0.02
					1	1	1	31	531	150	79,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,650	-	-	79,650	0.01
5344	โฉนด	1807	9275	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	150	15,000	964	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,750	1,518,750	21	486,000	1,032,750	1,047,750	-	1,047,750	-	-
					1	3	3	30	1530	150	229,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500	-	-	229,500	0.01
5345	โฉนด	1808	9276	ต.เขาพระ	1	0	0	69	69	250	17,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250	-	17,250	-	-
5346	โฉนด	1809	9277	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	3	9	1109	220	243,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,980	-	243,980	-	-
5347	โฉนด	1810	9278	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	3	85	785	150	117,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750	-	117,750	-	-
5348	โฉนด	1811	9279	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	3	43	743	150	111,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,450	-	111,450	-	-
5349	โฉนด	1812	9280	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	32	832	150	124,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800	-	124,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5350	โฉนด	1813	9281	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	4	2	52	1852	190	351,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,880	-	351,880	-	-	
5351	โฉนด	1814	9282	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	1	51	1351	190	256,690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,690	-	256,690	-	-	
5352	โฉนด	1815	9283	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	3	22	722	220	158,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,840	-	158,840	-	-	
5353	โฉนด	1816	9284	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	2	79	679	200	135,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800	-	135,800	-	-	
					2	0	1	0	100	200	20,000	965	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,750	594,000	2	11,880	582,120	602,120	-	602,120	-	-
5354	โฉนด	1817	9285	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	27	827	200	165,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,400	-	165,400	-	-	
5355	โฉนด	1818	9286	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	1	22	1322	220	290,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,840	-	290,840	-	-	
5356	โฉนด	1819	9287	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	95	895	220	196,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,900	-	196,900	-	-	
5357	โฉนด	1820	9288	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	1	74	974	220	214,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,280	-	214,280	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5358	โฉนด	1821	9289	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	4	0	77	1677	250	419,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,250	-	419,250	-	-		
5359	โฉนด	1822	9290	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	4	0	95	1695	130	220,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,350	-	220,350	-	-		
5360	โฉนด	1823	9291	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	71	871	150	130,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,650	-	130,650	-	-		
5361	โฉนด	1824	9292	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	0	70	70	250	17,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	17,500	-	-		
5362	โฉนด	1825	9293	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	220	22,000	966	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	7	51,030	677,970	699,970	-	699,970	-	-
					1	5	0	22	2022	220	444,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,840	-	-	444,840	0.01		
5363	โฉนด	1826	9294	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	7	1	28	2928	250	732,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000	-	732,000	-	-		
5364	โฉนด	1827	9295	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	7	1	86	2986	220	656,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,920	-	656,920	-	-		
5365	โฉนด	1828	9296	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	0	52	1252	130	162,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,760	-	162,760	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5366	โฉนด	1829	9297	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	1	96	996	130	129,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,480	-	129,480	-	-
5367	โฉนด	1830	9298	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	1	95	195	130	25,350	967	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	360	100	6,750	2,430,000	52	1,846,800	583,200	608,550	-	608,550	-	-
					1	2	1	0	900	130	117,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.01
5368	โฉนด	1831	9299	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	1	79	979	220	215,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,380	-	215,380	-	-
5369	โฉนด	1832	9300	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	2	7	1007	130	130,910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,910	-	130,910	-	-
5370	โฉนด	1833	9301	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	3	90	1590	130	206,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,700	-	206,700	-	-
5371	โฉนด	1834	9302	ต.เขาพระ	1	6	3	5	2705	130	351,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,650	-	351,650	-	-
5372	โฉนด	1835	9303	ต.เขาพระ	1	4	2	37	1837	130	238,810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,810	-	238,810	-	-
5373	โฉนด	1836	9304	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	66	466	250	116,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,500	-	116,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท