

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6158	โฉนด	2611	11132	ต.เขาพระ	1	0	3	84	384	250	96,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-	
6159	โฉนด	2612	11133	ต.เขาพระ	1	0	0	98	98	250	24,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500	-	24,500	-	-	
6160	โฉนด	2613	11134	ต.เขาพระ	1	0	1	43	143	250	35,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750	-	35,750	-	-	
6161	โฉนด	2614	11135	ต.เขาพระ	1	0	1	43	143	250	35,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750	-	35,750	-	-	
6162	โฉนด	2615	11136	ต.เขาพระ	1	0	0	34	34	150	5,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100	-	5,100	-	-	
6163	โฉนด	2616	11137	ต.เขาพระ	1	0	0	92	92	150	13,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800	-	13,800	-	-	
6164	โฉนด	2617	11138	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	47	147	150	22,050	120	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	30	364,500	364,500	386,550	-	386,550	-	-
6165	โฉนด	2618	11139	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	77	177	150	26,550	120	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	14	58,320	265,680	292,230	-	292,230	-	-
6166	โฉนด	2619	11140	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	76	276	250	69,000	120	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	27	166,320	211,680	280,680	-	280,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												1210	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	13	38,880	204,120	204,120	-	204,120	-	-	
6167	โฉนด	2651	11143	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	0	80	1280	150	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-	
6168	โฉนด	2652	11144	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	3	44	744	150	111,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600	-	111,600	-	-	
6169	โฉนด	2653	11145	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	220	22,000	1211	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	2565	615,600	194,400	216,400	-	216,400	-	-	
					1	3	2	62	1462	220	321,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,640	-	-	321,640	0.01	
6170	โฉนด	2669	11146	หมู่ 11 ต.เขาพระ	5	0	0	63	63	1,000	63,000	1212	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	252	100	6,750	1,701,000	5	85,050	1,615,950	1,678,950	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	-	719,598	-	719,598	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	-	959,352	-	959,352	-
					2	0	0	22	22	1,000	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	22,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
6171	โฉนด	2670	11147	ต.เขาพระ	1	0	1	21	121	150	18,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,150	-	18,150	-	-
6172	โฉนด	1649	11148	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	0	69	1669	150	250,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,350	-	250,350	-	-
6173	โฉนด	1650	11149	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	0	54	1654	150	248,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,100	-	248,100	-	-
6174	โฉนด	2673	11150	ต.เขาพระ	1	4	0	31	1631	150	244,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,650	-	244,650	-	-
6175	โฉนด	2662	11156	ต.เขาพระ	1	0	2	0	200	220	44,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	44,000	-	-
6176	โฉนด	1783	11163	ต.กะทูน	1	3	0	29	1229	150	184,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,350	-	184,350	-	-
6177	โฉนด	2674	11168	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	21	421	250	105,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,250	-	105,250	-	-
6178	โฉนด	2675	11169	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	58	458	250	114,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500	-	114,500	-	-
6179	โฉนด	2676	11170	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	33	433	250	108,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,250	-	108,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6180	โฉนด	2677	11173	ต.เขาพระ	2	0	0	96	96	1,000	96,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
6181	โฉนด	2678	11174	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	76	76	1,000	76,000	121	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,750	661,500	26	277,830	383,670	459,670	-	459,670	-	-
6182	โฉนด	2679	11175	ต.เขาพระ	1	0	1	3	103	1,000	103,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000	-	103,000	-	-
6183	โฉนด	2680	11176	ต.เขาพระ	2	0	1	21	121	1,000	121,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000	-	121,000	-	-
6184	โฉนด	2681	11177	ต.เขาพระ	1	0	0	63	63	1,000	63,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-
6185	โฉนด	2682	11178	ต.เขาพระ	1	1	0	48	448	250	112,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	112,000	-	-
6186	โฉนด	2683	11179	ต.เขาพระ	1	1	0	47	447	250	111,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750	-	111,750	-	-
6187	โฉนด	2684	11180	ต.เขาพระ	1	1	0	47	447	250	111,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750	-	111,750	-	-
6188	โฉนด	2685	11191	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	1	35	135	1,000	135,000	121	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	207	100	6,750	1,397,250	19	391,230	1,006,020	1,141,020	-	1,141,020	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝาง จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6189	โฉนด	2686	11192	ต.เขาพระ	1	0	1	46	146	150	21,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900	-	21,900	-	-	
6190	โฉนด	2687	11193	ต.เขาพระ	1	2	2	31	1031	220	226,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,820	-	226,820	-	-	
6191	โฉนด	2688	11194	ต.เขาพระ	1	2	3	81	1181	150	177,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,150	-	177,150	-	-	
6192	โฉนด	2689	11195	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	0	1	1201	200	240,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,200	-	240,200	-	-	
6193	โฉนด	2699	11199	ต.เขาพระ	1	0	0	48	48	1,000	48,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-	
6194	โฉนด	2692	11207	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	2	89	289	200	57,800	121	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	16	106,920	379,080	436,880	-	436,880	-	-
6195	โฉนด	2691	11208	ต.เขาพระ	1	2	0	80	880	150	132,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-	
6196	โฉนด	1784	11209	ต.กะทูน	1	3	2	93	1493	150	223,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,950	-	223,950	-	-	
6197	โฉนด	2693	11217	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	80	80	300	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6198	โฉนด	2694	11218	ต.เขาพระ	1	0	0	85	85	300	25,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500	-	25,500	-	-	
6199	โฉนด	2620	11222	ต.เขาพระ	1	0	3	74	374	250	93,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500	-	93,500	-	-	
6200	โฉนด	2621	11223	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	1	1	72	572	250	143,000	121 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	34	563,760	408,240	551,240	-	551,240	-	-
6201	โฉนด	2622	11224	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	3	17.3	317.3	250	79,325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,325	-	79,325	-	-	
6202	โฉนด	2623	11225	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	250	50,000	121 7	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,750	1,296,000	21	1,036,800	259,200	309,200	-	309,200	-	-
					1	1	1	98	598	250	149,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	-	149,500	0.01	
6203	โฉนด	2624	11226	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	71	271	250	67,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,750	-	67,750	-	-	
6204	โฉนด	2625	11227	ต.เขาพระ	1	0	2	29	229	250	57,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,250	-	57,250	-	-	
6205	โฉนด	2626	11228	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	87	87	200	17,400	121 8	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	31	280,800	259,200	276,600	-	276,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6206	โฉนด	2627	11229	ต.เขาพระ	1	0	0	87	87	250	21,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750	-	21,750	-	-
6207	โฉนด	2628	11230	ต.เขาพระ	1	0	1	46	146	250	36,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500	-	36,500	-	-
6208	โฉนด	2629	11231	ต.เขาพระ	1	0	0	69	69	250	17,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250	-	17,250	-	-
6209	โฉนด	2701	11232	ต.เขาพระ	1	0	0	65	65	250	16,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250	-	16,250	-	-
6210	โฉนด	2702	11233	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	72	172	250	43,000	1219	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,750	1,080,000	28	496,800	583,200	626,200	-	626,200	-	-
6211	โฉนด	2703	11234	ต.เขาพระ	1	0	1	61	161	250	40,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250	-	40,250	-	-
6212	โฉนด	2704	11235	ต.เขาพระ	1	0	2	29	229	250	57,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,250	-	57,250	-	-
6213	โฉนด	2705	11236	ต.เขาพระ	1	0	2	44	244	250	61,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000	-	61,000	-	-
6214	โฉนด	2706	11237	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	3	75	375	250	93,750	1220	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,750	1,350,000	46	1,147,500	202,500	296,250	-	296,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6215	โฉนด	2707	11238	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	1	0	79	479	250	119,750	1221	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,750	1,012,500	33	860,625	151,875	271,625	-	271,625	-	-
6216	โฉนด	2708	11239	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	34	134	150	20,100	1222	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,750	378,000	29	181,440	196,560	216,660	-	216,660	-	-
6217	โฉนด	2709	11240	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	1	0	82	482	250	120,500	1223	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	360	100	6,750	2,430,000	44	2,259,900	170,100	290,600	-	290,600	-	-
												1224	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	640	100	6,750	4,320,000	6	604,800	3,715,200	3,715,200	-	3,715,200	-	-
6218	โฉนด	2710	11241	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	3	1	301	250	75,250	1225	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	36	334,800	205,200	280,450	-	280,450	-	-
6219	โฉนด	2711	11242	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	3	29	329	250	82,250	1226	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,750	108,000	32	100,440	7,560	89,810	-	89,810	-	-
												1227	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	11	97,200	712,800	712,800	-	712,800	-	-
												1228	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,750	546,750	12	76,545	470,205	470,205	-	470,205	-	-
6220	โฉนด	2712	11243	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	3	42	342	250	85,500	1229	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	570	100	6,750	3,847,500	44	3,270,375	577,125	662,625	-	662,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6221	โฉนด	2713	11244	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	250	25,000	1230	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	6,750	675,000	12	256,500	418,500	443,500	-	443,500	-	-
					3	0	0	25	25	250	6,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250	-	-	6,250	0.3
					1	1	0	20	420	250	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.01
6222	โฉนด	2714	11245	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	1	81	581	220	127,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,820	-	127,820	-	-
6223	โฉนด	2715	11246	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	3	0	300	250	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
					2	0	0	46.1	46.1	250	11,525	1231	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	24	277,020	451,980	463,505	-	463,505	-	-
6224	โฉนด	2716	11247	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	2	14	214	250	53,500	1232	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	23	306,180	544,320	597,820	-	597,820	-	-
6225	โฉนด	2717	11248	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	8	2	63	3463	150	519,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,450	-	519,450	-	-
6226	โฉนด	2718	11249	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	2	68	2668	200	533,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,600	-	533,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6227	โฉนด	2719	11250	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	49	449	150	67,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,350	-	67,350	-	-		
6228	โฉนด	2720	11251	ต.เขาพระ	1	0	0	42	42	250	10,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	10,500	-	-		
6229	โฉนด	2721	11252	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	24	24	250	6,000	123 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	4	25,920	622,080	628,080	-	-	628,080	0.02
												123 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	4	25,920	622,080	622,080	-	-	622,080	0.02
6230	โฉนด	2722	11253	ต.เขาพระ	1	0	0	45	45	250	11,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250	-	11,250	-	-		
6231	โฉนด	2723	11254	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	1	27	527	220	115,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,940	-	115,940	-	-		
6232	โฉนด	2724	11255	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	250	25,000	123 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,750	216,000	16	47,520	168,480	193,480	-	-	193,480	0.02
					1	1	0	92	492	250	123,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000	-	-	123,000	0.01		
6233	โฉนด	2725	11256	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	250	25,000	123 6	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	375	100	6,750	2,531,250	26	2,151,563	379,688	404,688	-	404,688	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท