

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												125	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	16	100	9,350	149,600	17	35,904	113,696	113,696	-	-	113,696	0.3
												125	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	16	100	9,350	149,600	17	35,904	113,696	113,696	-	-	113,696	0.3
												125	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	16	100	9,350	149,600	17	35,904	113,696	113,696	-	-	113,696	0.3
												125	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	16	100	9,350	149,600	17	35,904	113,696	113,696	-	-	113,696	0.3
												125	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	16	100	9,350	149,600	17	35,904	113,696	113,696	-	-	113,696	0.3
												125	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	16	100	9,350	149,600	17	35,904	113,696	113,696	-	-	113,696	0.3
6313	โฉนด	2829	11427	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	3	35	335	150	50,250	125	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	234	100	6,750	1,579,500	12	221,130	1,358,370	1,408,620	-	1,408,620	-	-
												125	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	600	100	2,450	1,470,000	12	205,800	1,264,200	1,264,200	-	1,264,200	-	-
6314	โฉนด	2830	11428	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	1	0	0	400	220	88,000	125	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	32	437,400	372,600	460,600	-	460,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	27	827	220	181,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,940	-	-	181,940	0.01
6315	โฉนด	2831	11429	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	0	28	2428	150	364,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200	-	364,200	-	-
6316	โฉนด	2831	11429	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	0	27	2427	220	533,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,940	-	533,940	-	-
6317	โฉนด	2832	11430	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	2	95	1095	250	273,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,750	-	273,750	-	-
6318	โฉนด	2833	11431	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	5	3	65	2365	250	591,250	1260	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	11	58,320	427,680	1,018,930	-	1,018,930	-	-
												1261	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,750	486,000	25	194,400	291,600	291,600	-	291,600	-	-
												1262	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,750	1,039,500	20	311,850	727,650	727,650	-	727,650	-	-
												1263	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	27	534,600	680,400	680,400	-	680,400	-	-
												1264	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	11	97,200	712,800	712,800	-	712,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											126	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,750	729,000	13	116,640	612,360	612,360	-	612,360	-	-	
											126	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,750	243,000	10	24,300	218,700	218,700	-	218,700	-	-	
											126	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	16	267,300	947,700	947,700	-	947,700	-	-	
											126	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	14	58,320	265,680	265,680	-	265,680	-	-	
											126	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,750	432,000	20	401,760	30,240	30,240	-	30,240	-	-	
6319	โฉนด	2834	11432	ต.เขาพระ	1	0	0	4	4	200	800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800	-	800	-	-	
6320	โฉนด	2835	11433	ต.เขาพระ	1	0	0	16	16	250	4,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	4,000	-	-	
6321	โฉนด	2836	11434	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	220	22,000	127	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	196	100	6,750	1,323,000	11	158,760	1,164,240	1,186,240	-	1,186,240	-	-
					1	2	0	0	800	220	176,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000	-	-	176,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6322	โฉนด	2837	11435	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	250	25,000	127 1	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,750	324,000	5	16,200	307,800	332,800	-	332,800	-	-
					1	2	2	26	1026	250	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	-	256,500	0.01
6323	โฉนด	2838	11436	ต.เขาพระ	1	1	2	50	650	250	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	162,500	-	-
6324	โฉนด	2839	11437	ต.เขาพระ	1	0	2	79	279	250	69,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750	-	69,750	-	-
6325	โฉนด	2840	11438	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	1	39	3339	220	734,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,580	-	734,580	-	-
6326	โฉนด	2841	11439	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	2	24	1024	250	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	256,000	-	-
6327	โฉนด	2842	11440	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	1	47	2147	150	322,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,050	-	322,050	-	-
6328	โฉนด	2843	11441	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	2	5	1005	150	150,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750	-	150,750	-	-
6329	โฉนด	2844	11442	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	1	71	971	150	145,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,650	-	145,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6330	โฉนด	2845	11443	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	2	35	1035	150	155,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250	-	155,250	-	-		
6331	โฉนด	2846	11444	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	0	1200	150	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-		
					2	0	0	87	87	150	13,050	127 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	21	181,440	385,560	398,610	-	398,610	-	-
6332	โฉนด	2847	11445	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	1	63	963	200	192,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600	-	192,600	-	-		
6333	โฉนด	2848	11446	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	2	76	1076	150	161,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400	-	161,400	-	-		
6334	โฉนด	2849	11447	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	1	84	1784	150	267,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600	-	267,600	-	-		
6335	โฉนด	2851	11449	ต.เขาพระ	1	0	3	23	323	250	80,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,750	-	80,750	-	-		
6336	โฉนด	2852	11450	ต.เขาพระ	1	0	1	90	190	250	47,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500	-	47,500	-	-		
6337	โฉนด	2853	11451	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	6	206	250	51,500	127 3	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	200	100	6,750	1,350,000	8	108,000	1,242,000	1,293,500	-	1,293,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											127	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	36	209,250	128,250	128,250	-	128,250	-	-	
6338	โฉนด	2854	11452	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	61	161	250	40,250	127	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,750	405,000	24	344,250	60,750	101,000	-	101,000	-	-
6339	โฉนด	2855	11453	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	22	122	250	30,500	127	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	25	135,000	202,500	233,000	-	233,000	-	-
6340	โฉนด	2856	11454	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	0	100	250	25,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	25,000	-	-	
6341	โฉนด	2857	11455	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	48	48	250	12,000	127	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	6,750	2,592,000	71	2,203,200	388,800	400,800	-	400,800	-	-
					1	1	3	49	749	250	187,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,250	-	-	187,250	0.01	
6342	โฉนด	2858	11456	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	2	102	250	25,500	127	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,750	911,250	13	145,800	765,450	790,950	-	790,950	-	-
6343	โฉนด	2859	11457	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	11	111	250	27,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750	-	27,750	-	-	
6344	โฉนด	2860	11458	ต.เขาพระ	1	2	3	50	1150	250	287,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500	-	287,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	13	13	250	3,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250	-	-	3,250	0.3	
6345	โฉนด	2861	11459	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	45	145	200	29,000	1279	100-บ้านพักอาศัย 3ชั้น	ตึก	2	600	100	6,750	4,050,000	8	324,000	3,726,000	3,755,000	-	3,755,000	-	-
6346	โฉนด	2863	11461	ต.เขาพระ	1	0	2	2	202	150	30,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300	-	30,300	-	-	
6347	โฉนด	2864	11462	ต.เขาพระ	1	3	3	98	1598	220	351,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,560	-	351,560	-	-	
6348	โฉนด	2865	11463	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	2	18	618	250	154,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500	-	154,500	-	-	
6349	โฉนด	2867	11465	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	75.5	175.5	250	43,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,875	-	43,875	-	-	
6350	โฉนด	2868	11466	ต.เขาพระ	1	0	0	66	66	150	9,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900	-	9,900	-	-	
6351	โฉนด	2869	11467	ต.เขาพระ	1	0	2	83	283	250	70,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,750	-	70,750	-	-	
6352	โฉนด	2870	11468	ต.เขาพระ	1	1	0	1	401	250	100,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,250	-	100,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6353	โฉนด	2882	11525	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	0	400	220	88,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-	
					2	0	0	37.9	37.9	220	8,338	1280	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	24	205,200	334,800	343,138	-	343,138	-	-
6354	โฉนด	2883	11526	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	3	27	327	250	81,750	1281	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,750	108,000	72	82,080	25,920	107,670	-	107,670	-	-
												1282	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,750	108,000	10	10,800	97,200	97,200	-	97,200	-	-
6355	โฉนด	2884	11527	ต.เขาพระ	1	0	1	81	181	250	45,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,250	-	45,250	-	-	
6356	โฉนด	2885	11528	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	2	4	204	250	51,000	1283	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,750	135,000	27	59,400	75,600	126,600	-	126,600	-	-
6357	โฉนด	2886	11529	ต.เขาพระ	1	0	1	49	149	250	37,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,250	-	37,250	-	-	
6358	โฉนด	2887	11530	ต.เขาพระ	2	0	0	88	88	250	22,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	22,000	-	-	
6359	โฉนด	2888	11531	ต.เขาพระ	1	0	1	21	121	150	18,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,150	-	18,150	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูล จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
6360	โฉนด	2889	11532	ต.เขาพระ	1	0	0	62	62	150	9,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300	-	9,300	-	-	
6361	โฉนด	2890	11533	ต.เขาพระ	1	0	1	54	154	150	23,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100	-	23,100	-	-	
6362	โฉนด	2892	11535	ต.เขาพระ	1	1	0	32	432	250	108,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-	
6363	โฉนด	2893	11536	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	86.5	286.5	150	42,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,975	-	42,975	-	-	
6364	โฉนด	2894	11537	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	78.7	478.7	150	71,805	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,805	-	71,805	-	-	
6365	โฉนด	2895	11538	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	1	5	505	150	75,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750	-	75,750	-	-	
6366	โฉนด	2896	11539	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	1	29	529	250	132,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,250	-	132,250	-	-	
6367	โฉนด	2897	11540	ต.เขาพระ	1	0	1	2	102	150	15,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300	-	15,300	-	-	
6368	โฉนด	2898	11541	ต.เขาพระ	1	0	0	88	88	150	13,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	13,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6369	โฉนด	2899	11542	ต.เขาพระ	1	2	0	86	886	150	132,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,900	-	132,900	-	-
6370	โฉนด	2900	11543	ต.เขาพระ	1	1	3	45	745	150	111,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750	-	111,750	-	-
6371	โฉนด	2901	11544	ต.เขาพระ	1	2	1	50	950	250	237,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500	-	237,500	-	-
6372	โฉนด	2902	11545	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	1	78	578	150	86,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700	-	86,700	-	-
6373	โฉนด	2903	11546	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	2	90	690	250	172,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500	-	172,500	-	-
6374	โฉนด	2904	11547	ต.เขาพระ	1	0	0	48	48	250	12,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
6375	โฉนด	2905	11548	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	3	36	336	150	50,400	128	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,750	364,500	48	338,985	25,515	75,915	-	75,915	-	-
6376	โฉนด	2906	11549	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	3	67	367	250	91,750	128	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,750	364,500	41	338,985	25,515	117,265	-	117,265	-	-
6377	โฉนด	2907	11550	ต.เขาพระ	1	0	0	80	80	250	20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท