**ภาษีป้าย**

 เป็นภาษีที่จัดเก็บจากป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายการค้า หรือ โฆษณา หรือกิจกรรมอื่น เพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

**อัตราภาษี**

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วนคิดอัตรา 3 บาท ต่อ ตร. ซม.

2. ป้ายที่มีอักษร ไทยปนกับอักษรต่างประเทศหรือปนกับภาพและเครื่องหมายอื่น คิดอัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตร.ซม.

3. ป้ายต่อไปนี้ คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตร.ซม.

* ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใดๆ หรือไม่
* ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วน หรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ

4. ป้ายที่คำนวณพื้นที่และประเภทของป้ายเสียภาษีต่ำกว่า 200 บาท ให้เสียในอัตรา 200 บาท

**การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี**

1. เจ้าของป้ายซึ่งจะต้องเสียภาษีป้าย ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ตั้งแต่เดือนมกราคม – มีนาคม ของทุกปี โดยเสียเป็นรายปี ยกเว้นป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรก เสียภาษีป้ายตั้งแต่วันเริ่มติดตั้งหรือแสดงจนถึงวันสิ้นปีและให้คิดภาษีป้ายเป็นรายงวด งวดละสามเดือนของปี โดยเริ่มเสียภาษีตั้งแต่งวดที่ติดตั้งป้ายจนถึงงวดสุดท้ายของปีทั้งนี้ ตามอัตราที่กำหนด ในกฎกระทรวงซึ่งต้องไม่เกินอัตราที่กำหนดในบัญชีอัตราภาษีป้าย

**หลักฐานที่ต้องนำมาแสดง**

**1.** สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

**2**. ใบเสร็จรับเงินปีสุดท้าย (เฉพาะผู้ที่เคยชำระภาษี)

****

***ท้องถิ่นก้าวหน้า พัฒนาก้าวไกล***

***ร่วมใจกันเสียภาษี***

****

***เอกสารประชาสัมพันธ์การชำระภาษี***

****

* ***ภาษีโรงเรือนและที่ดิน***
* ***ภาษีป้าย***
* ***ภาษีบำรุงท้องที่***

 **จัดทำโดย**

 **เทศบาลตำบลเขาพระ**

 **โทร ๐๗๕-๓๗๒๒๑๑**

**การชำระภาษี**

ด้วยระหว่างเดือนมกราคม – เดือนเมษายน ของทุกปีเป็นระยะเวลาที่ผู้ที่มีหน้าที่ต้องชำระภาษี ในเขตพื้นที่ตำบลเขาพระ โดยต้องยื่นแบบแสดงรายการเพื่อภาษีต่างๆ และชำระภาษี ณ สำนักงานเทศบาลตำบลเขาพระโดยมีรายละเอียดดังนี้

**ภาษีโรงเรือนและที่ดิน**

 เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก บ้านเช่า อาคารร้านค้า ตึกแถว บริษัท ธนาคาร โรงแรม หอพัก ท่าเรือ สนามม้า สนามมวย ฟาร์มสัตว์ คลังสินค้า โรงเรียนสอนกวดวิชา บ่อปลา โรงงานอุตสาหกรรม และบริเวณที่ดินที่ปรกติใช้ร่วมไปกับโรงเรือนนั้น ฯลฯ

**อัตราภาษี**

 อัตราภาษี ร้อยละ 12.50 ของค่ารายปี

**การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี**

1. เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้รับมอบอำนาจ ยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.2) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ซึ่งทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ ตั้งแต่เดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ ของทุกปี

2. พนักงานเจ้าหน้าที่ที่ออกแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

3. ผู้รับการประเมินต้องชำระเงินภายใน 30 วัน นับแต่วันที่จะได้รับแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

**การอุทธรณ์**

 หากผู้รับการประเมินไม่พอใจในการประเมินให้ยื่นคำร้องขออุทธรณ์ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

**อัตราโทษและค่าปรับ**

1. ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการ มีความผิดโทษปรับไม่เกิน 200 บาท และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน 10 ปี

2. ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความจริงหรือไม่สมบูรณ์ มีความผิดต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 500 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับและเรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน 5 ปี

3. ถ้าชำระค่าภาษีเกินกำหนด 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน ให้เสียเงินเพิ่ม ดังนี้

* ไม่เกิน 1 เดือน เสียภาษีเพิ่ม 2.5%
* เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เพิ่ม 5%
* เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เพิ่ม 7.5%
* เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เพิ่ม 10%
* เกิน 4 เดือน ขึ้นไป ให้อายัดหรือขายทอดตลาดหลักทรัพย์ โดยมิต้องขอให้ศาลสั่ง หรือออกหมายยึด

**หลักฐานที่ต้องนำมาแสดง**

1. สำเนาบัตรประชาชน

2. ใบเสร็จรับเงินปีสุดท้าย (เฉพาะผู้ที่เคยชำระภาษี)

**ภาษีบำรุงท้องที่**

 เป็นภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดิน

**อัตราภาษี**

* จะเสียตามราคาปานกลางของที่ดิน มีหลายอัตราขอทราบรายละเอียดกับเจ้าหน้าที่ได้โดยตรง
* ที่ดินว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์จะต้องเสียภาษี 2 เท่า ของอัตราปกติ

**การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและชำระภาษี**

1. ให้เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) และชำระภาษีปีละครั้ง ตั้งแต่เดือนมกราคม – เมษายน ของทุกปี

2. ผู้ที่ได้รับโอนสิทธิ์ที่ดินใหม่หรือเนื้อที่ดินเปลี่ยนแปลงให้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) ภายใน 30 วันนับแต่วันที่โอนกรรมสิทธิ์

**(ครบรอบระยะเวลายื่นแบบทุกๆ 4 ปี)**

**อัตราโทษและค่าปรับ**

1. ไม่ยื่นแบบภายในกำหนดเสียเงินเพิ่ม 10% ของภาษี

2. ยื่นรายการไม่ถูกต้อง ค่าภาษีน้อยลงเสียเงินเพิ่ม 10% ของค่าภาษีประเมินเพิ่มเติม

3. ชี้เขตแจ้งจำนวนที่ดินไม่ถูกต้อง ค่าภาษีน้อยลงต้องเสียเงินเพิ่มอีก 1 เท่า ของค่าภาษีประเมินเพิ่มเติม

4. ชำระภาษีเกินกำหนด วันที่ 30 เมษายน ต้องเสียเงินเพิ่ม 20% ต่อปี ของค่าภาษี เศษของเดือนให้นับเป็น 1 เดือน

**หลักฐานที่ต้องนำมาแสดง**

1. สำเนาโฉนดที่ดิน หรือ น.ส.3 ก. (ถ่ายเอกสารทั้งด้านหน้าและด้านหลัง)

2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

3. ใบเสร็จรับเงินปีสุดท้าย (เฉพาะผู้ที่เคยชำระภาษี)

**** **** **** ****