

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2749	โหนด	543	1419	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	0	45	1645	200	329,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,000	-	329,000	-	-	
2750	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1419	ต.เขาพระ	1	3	3	25	1525	100	152,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500	-	-	152,500	0.01	
2751	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1421	ต.เขาพระ	1	3	1	28	1328	100	132,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,800	-	-	132,800	0.01	
2752	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1422	ต.เขาพระ	1	1	1	78	578	100	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	-	57,800	0.01	
2753	โหนด	250	1422	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	3	50	1150	150	172,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500	-	172,500	-	-	
2754	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1423	ต.เขาพระ	1	2	3	55	1155	100	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	-	115,500	0.01	
2755	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1424	ต.เขาพระ	1	2	3	52	1152	100	115,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200	-	-	115,200	0.01	
2756	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1425	ต.เขาพระ	1	2	3	50	1150	100	115,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000	-	-	115,000	0.01	
2757	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1426	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	344	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	231	100	6,750	1,559,250	33	873,180	686,070	696,070	-	686,070	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	40	940	100	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	-	94,000	0.01	
2758	โหนด	265	1427	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	6	1	44	2544	150	381,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600	-	381,600	-	-	
2759	โหนด	297	1428	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	1	50	1350	150	202,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	202,500	-	-	
					2	0	0	65	65	150	9,750	345	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	87.5	100	6,750	590,625	16	129,938	460,688	470,438	-	470,438	-	-
												346	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,750	270,000	36	251,100	18,900	18,900	-	18,900	-	-
2760	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1431	ต.เขาพระ	1	3	0	2	1202	100	120,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,200	-	-	120,200	0.01	
2761	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1432	ต.เขาพระ	1	5	2	68	2268	150	340,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200	-	-	340,200	0.01	
2762	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1433	ต.เขาพระ	1	37	2	38	15038	100	1,503,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,800	-	-	1,503,800	0.01	
2763	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1435	ต.เขาพระ	1	2	3	10	1110	100	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	-	111,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2764	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1440	ต.เขาพระ	1	1	3	96	796	100	79,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600	-	-	79,600	0.01	
2765	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1441	ต.เขาพระ	1	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.01	
2766	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1442	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	1	58	1758	150	263,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,700	-	-	263,700	0.01	
2767	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1443	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	8	1	51	3351	150	502,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,650	-	-	502,650	0.01	
2768	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1448	ต.เขาพระ	1	0	3	93	393	150	58,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,950	-	-	58,950	0.01	
2769	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1449	ต.เขาพระ	1	0	2	3	203	100	20,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,300	-	-	20,300	0.01	
2770	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1454	ต.เขาพระ	1	2	3	99	1199	100	119,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,900	-	-	119,900	0.01	
2771	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1455	ต.เขาพระ	1	2	3	96	1196	100	119,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600	-	-	119,600	0.01	
2772	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1459	ต.เขาพระ	1	0	0	82	82	100	8,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200	-	-	8,200	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2773	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1463	ต.เขาพระ	1	1	0	93	493	100	49,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300	-	-	49,300	0.01
2774	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1464	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	3	20	2320	150	348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000	-	-	348,000	0.01
2775	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1468	หมู่ 12 ต.เขาพระ	5	0	0	25	25	1,000	25,000	347	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	200	100	6,750	1,350,000	41	1,147,500	202,500	227,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	56,875	-	56,875	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	170,625	18,750	151,875	0.02
					2	0	0	18	18	1,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
2776	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1469	ต.เขาพระ	1	1	3	55	755	150	113,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,250	-	-	113,250	0.01
2777	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1473	ต.เขาพระ	1	0	0	35	35	100	3,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500	-	-	3,500	0.01
2778	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1474	ต.เขาพระ	1	2	1	78	978	880	860,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,640	-	-	860,640	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2779	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1475	ต.เขาพระ	1	2	0	74	874	100	87,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,400	-	-	87,400	0.01	
2780	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1477	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	1	0	1	401	100	40,100	348	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	171	100	6,750	1,154,250	7	69,255	1,084,995	1,125,095	-	1,084,995	40,100	0.02
2781	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1480	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	6	0	28	2428	150	364,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200	-	-	364,200	0.01	
2782	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1481	ต.เขาพระ	1	1	1	16	516	150	77,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400	-	-	77,400	0.01	
2783	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1482	ต.เขาพระ	1	3	3	10	1510	150	226,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500	-	-	226,500	0.01	
2784	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1485	ต.เขาพระ	1	4	2	52	1852	150	277,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800	-	-	277,800	0.01	
2785	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1486	ต.เขาพระ	1	0	3	82	382	100	38,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,200	-	-	38,200	0.01	
2786	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1487	ต.เขาพระ	1	3	0	33	1233	100	123,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300	-	-	123,300	0.01	
2787	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1489	ต.เขาพระ	1	3	0	45	1245	100	124,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500	-	-	124,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2788	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1491	ต.เขาพระ	1	3	3	50	1550	100	155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000	-	-	155,000	0.01	
2789	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1492	ต.เขาพระ	1	2	2	0	1000	200	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
2790	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1493	ต.เขาพระ	1	7	2	90	3090	100	309,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000	-	-	309,000	0.01	
2791	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1494	ต.เขาพระ	1	10	0	58.4	4058.4	100	405,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,840	-	-	405,840	0.01	
2792	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1495	ต.เขาพระ	1	3	3	52.5	1552.5	100	155,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250	-	-	155,250	0.01	
2793	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1496	ต.เขาพระ	1	1	2	98	698	100	69,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,800	-	-	69,800	0.01	
2794	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1497	ต.เขาพระ	1	2	0	45	845	100	84,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500	-	-	84,500	0.01	
2795	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1498	ต.เขาพระ	1	1	2	10	610	100	61,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000	-	-	61,000	0.01	
2796	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1499	ต.เขาพระ	1	3	2	7	1407	100	140,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700	-	-	140,700	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2797	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1500	ต.เขาพระ	1	0	0	99	99	100	9,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900	-	-	9,900	0.01	
2798	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1501	ต.เขาพระ	1	3	2	45	1445	100	144,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500	-	-	144,500	0.01	
2799	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1507	ต.เขาพระ	1	4	3	51	1951	100	195,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,100	-	-	195,100	0.01	
2800	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1508	ต.เขาพระ	1	3	3	82	1582	150	237,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,300	-	-	237,300	0.01	
2801	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1511	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	0	55	855	150	128,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250	-	-	128,250	0.01	
2802	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1512	ต.เขาพระ	1	3	1	44	1344	100	134,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400	-	-	134,400	0.01	
2803	โฉนด	140	1512	ต.กะทูน	1	6	2	2	2602	200	520,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,400	-	520,400	-	-	
2804	โฉนด	302	1513	ต.กะทูน	1	4	0	57	1657	150	248,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,550	-	248,550	-	-	
2805	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1513	ต.เขาพระ	1	3	2	81	1481	100	148,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,100	-	-	148,100	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2806	โฉนด	303	1514	ต.กะทูน	1	1	3	38	738	150	110,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700	-	110,700	-	-	
2807	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1514	ต.เขาพระ	1	3	1	54	1354	100	135,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,400	-	-	135,400	0.01	
2808	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1518	ต.เขาพระ	1	4	2	82	1882	100	188,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,200	-	-	188,200	0.01	
2809	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1520	ต.เขาพระ	1	1	0	68	468	150	70,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200	-	-	70,200	0.01	
2810	โฉนด	139	1522	ต.กะทูน	1	7	2	87	3087	220	679,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,140	-	679,140	-	-	
2811	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1523	ต.เขาพระ	1	0	0	37	37	150	5,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550	-	-	5,550	0.01	
2812	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1525	ต.เขาพระ	1	7	0	40	2840	100	284,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000	-	-	284,000	0.01	
2813	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1534	ต.เขาพระ	1	21	0	88	8488	100	848,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,800	-	-	848,800	0.01	
2814	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1535	ต.เขาพระ	1	13	2	84	5484	100	548,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,400	-	-	548,400	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2815	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1536	ต.เขาพระ	1	4	3	56	1956	100	195,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600	-	-	195,600	0.01	
2816	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1540	ต.เขาพระ	1	4	1	50	1750	150	262,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	-	262,500	0.01	
2817	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1544	ต.เขาพระ	1	2	0	99	899	220	197,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,780	-	-	197,780	0.01	
2818	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1545	ต.เขาพระ	1	3	1	62	1362	190	258,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,780	-	-	258,780	0.01	
2819	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1548	ต.เขาพระ	1	0	3	86	386	100	38,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,600	-	-	38,600	0.01	
2820	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1549	ต.เขาพระ	1	1	1	25	525	100	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	-	52,500	0.01	
2821	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1550	ต.เขาพระ	1	2	2	4	1004	100	100,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,400	-	-	100,400	0.01	
2822	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1551	ต.เขาพระ	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
2823	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1552	ต.เขาพระ	1	0	1	32	132	100	13,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2824	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1553	ต.เขาพระ	1	6	0	93	2493	100	249,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300	-	-	249,300	0.01		
2825	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1554	ต.เขาพระ	1	8	1	67	3367	100	336,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,700	-	-	336,700	0.01		
2826	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1555	ต.เขาพระ	1	2	0	13	813	100	81,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300	-	-	81,300	0.01		
2827	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1556	ต.เขาพระ	1	11	3	56	4756	180	856,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,080	-	-	856,080	0.01		
2828	โฉนด	307	1558	ต.กะทูน	1	3	2	61	1461	150	219,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,150	-	219,150	-	-		
2829	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1558	ต.เขาพระ	1	3	0	80	1280	75	96,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	-	96,000	0.01		
2830	โฉนด	314	1559	ต.กะทูน	1	2	3	89	1189	150	178,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,350	-	178,350	-	-		
2831	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1559	ต.เขาพระ	1	7	0	20	2820	75	211,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	-	211,500	0.01		
2832	โฉนด	315	1560	ต.กะทูน	1	3	0	58	1258	150	188,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700	-	188,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท