

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2911	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1646	ต.เขาพระ	1	11	0	80	4480	100	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	-	448,000	0.01	
2912	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1647	ต.เขาพระ	1	3	3	0	1500	200	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
2913	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1650	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	3	63	1563	100	156,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,300	-	-	156,300	0.01	
2914	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1651	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	2	87	287	100	28,700	361	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	34	313,200	226,800	255,500	-	226,800	28,700	0.02
												362	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,750	216,000	30	108,000	108,000	108,000	-	108,000	-	-
					1	6	1	0	2500	100	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.01	
2915	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1652	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	5	2	52	2252	100	225,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,200	-	-	225,200	0.01	
2916	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1653	ต.เขาพระ	1	5	0	53	2053	100	205,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,300	-	-	205,300	0.01	
2917	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1654	ต.เขาพระ	1	4	3	17	1917	100	191,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700	-	-	191,700	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2918	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1655	ต.เขาพระ	1	3	0	20	1220	200	244,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000	-	-	244,000	0.01		
2919	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1656	ต.เขาพระ	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01		
2920	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1657	ต.เขาพระ	1	3	2	7	1407	100	140,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700	-	-	140,700	0.01		
2921	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1658	ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	100	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01		
2922	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1660	ต.เขาพระ	1	0	0	48	48	150	7,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	-	7,200	0.01		
2923	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1661	ต.เขาพระ	1	0	3	57	357	100	35,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700	-	-	35,700	0.01		
2924	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1662	ต.เขาพระ	1	17	3	93	7193	100	719,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,300	-	-	719,300	0.01		
2925	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1663	ต.เขาพระ	1	25	1	63	10163	100	1,016,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,300	-	-	1,016,300	0.01		
2926	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1664	ต.เขาพระ	1	1	0	23	423	100	42,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300	-	-	42,300	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
2927	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1665	ต.เขาพระ	1	10	1	40	4140	100	414,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	-	414,000	0.01	
2928	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1667	ต.เขาพระ	1	15	3	93	6393	150	958,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,950	-	-	958,950	0.01	
2929	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1668	ต.เขาพระ	1	13	3	65	5565	75	417,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,375	-	-	417,375	0.01	
2930	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1669	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	7	1	33	2933	100	293,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,300	-	-	293,300	0.01	
2931	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1670	ต.เขาพระ	2	0	2	40	240	100	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-	
2932	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1671	ต.เขาพระ	1	7	3	40	3140	100	314,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000	-	-	314,000	0.01	
2933	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1672	ต.เขาพระ	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01	
2934	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1677	ต.เขาพระ	1	0	2	74	274	200	54,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800	-	-	54,800	0.01	
2935	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1678	ต.เขาพระ	1	11	2	20	4620	100	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	-	462,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2936	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1679	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	0	0	57	57	150	8,550	363	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	7,450	469,350	11	56,322	413,028	421,578	-	-	421,578	0.3
												364	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	63	100	7,450	469,350	11	56,322	413,028	413,028	-	-	413,028	0.3
2937	น.ส.3ก		1681	ต.เขาพระ	1	6	2	50	2650	100	265,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	265,000	0.01
2938	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1682	ต.เขาพระ	1	2	2	40	1040	100	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.01
2939	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1683	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	8	3	93	3593	150	538,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,950	-	-	538,950	0.01
2940	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1684	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	13	0	30	5230	150	784,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,500	-	-	784,500	0.01
2941	น.ส.3ก		1685	ต.เขาพระ	1	7	0	6	2806	150	420,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,900	-	-	420,900	0.01
2942	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1687	ต.เขาพระ	1	16	1	2	6502	100	650,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,200	-	-	650,200	0.01
2943	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1689	ต.เขาพระ	1	1	1	73	573	100	57,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300	-	-	57,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2944	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1690	ต.เขาพระ	1	1	3	20	720	100	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.01	
2945	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1691	ต.เขาพระ	1	7	2	31	3031	100	303,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,100	-	-	303,100	0.01	
2946	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1692	ต.เขาพระ	1	5	0	75	2075	100	207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500	-	-	207,500	0.01	
2947	น.ส.3ก		1704	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	10	2	21	4221	250	1,055,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,250	-	-	1,055,250	0.01	
2948	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1706	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	150	15,000	365	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,750	1,134,000	30	567,000	567,000	582,000	-	567,000	15,000	0.02
					1	3	2	53	1453	150	217,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,950	-	-	217,950	0.01	
2949	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1708	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	-	135,000	0.01	
2950	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1709	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	1	80	980	150	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	-	147,000	0.01	
2951	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1710	ต.เขาพระ	1	6	1	47	2547	150	382,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,050	-	-	382,050	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2952	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1711	ต.เขาพระ	1	3	3	67	1567	150	235,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,050	-	-	235,050	0.01
2953	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1712	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	1	73	1773	150	265,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,950	-	-	265,950	0.01
2954	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1713	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	1	67	1767	150	265,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,050	-	-	265,050	0.01
2955	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1714	ต.เขาพระ	1	5	0	40	2040	150	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	-	306,000	0.01
2956	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1716	ต.เขาพระ	1	5	0	86	2086	150	312,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,900	-	-	312,900	0.01
2957	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1717	ต.เขาพระ	1	0	1	1	101	100	10,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,100	-	-	10,100	0.01
2958	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1719	ต.เขาพระ	1	10	0	28	4028	100	402,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,800	-	-	402,800	0.01
2959	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1721	ต.เขาพระ	1	2	3	10	1110	100	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	-	111,000	0.01
2960	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1723	ต.เขาพระ	1	10	0	5	4005	100	400,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500	-	-	400,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2961	น.ส.3		1724	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	4	3	13	1913	200	382,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,600	-	-	382,600	0.3
2962	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1724	ต.เขาพระ	1	4	3	13	1913	250	478,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,250	-	-	478,250	0.01
2963	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1728	ต.เขาพระ	2	1	2	26	626	450	281,700	366	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	36	376,650	230,850	512,550	-	230,850	281,700	0.02
2964	โฉนด	63	1731	ต.เขาพระ	1	2	0	6	806	250	201,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500	-	201,500	-	-
2965	โฉนด	64	1732	ต.เขาพระ	1	3	0	85	1285	250	321,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,250	-	321,250	-	-
2966	โฉนด		1734	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	220	22,000	367	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	135	100	6,750	911,250	101	847,463	63,788	85,788	-	85,788	-	-
					1	4	3	0	1900	220	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	-	418,000	0.01
2967	โฉนด	111	1735	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	230	23,000	368	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,750	540,000	41	459,000	81,000	104,000	-	104,000	-	-
					1	7	2	78	3078	230	707,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,940	-	-	707,940	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2968	โฉนด	160	1736	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	1	0	1300	250	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-	
					2	0	0	97	97	250	24,250	369	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,750	1,377,000	21	440,640	936,360	960,610	-	960,610	-	-
2969	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1739	ต.เขาพระ	1	1	1	50	550	100	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.01	
2970	โฉนด	265	1740	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	0	38	2038	150	305,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,700	-	305,700	-	-	
2971	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1740	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01	
2972	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1741	ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	75	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
2973	โฉนด	275	1742	ต.เขาพระ	1	3	1	47	1347	150	202,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,050	-	202,050	-	-	
2974	โฉนด	281	1743	ต.เขาพระ	1	4	0	38	1638	150	245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700	-	245,700	-	-	
2975	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1746	ต.เขาพระ	1	0	2	44	244	260	63,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,440	-	-	63,440	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2976	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1748	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	2	7	1807	150	271,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050	-	-	271,050	0.01	
2977	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1752	ต.เขาพระ	1	0	1	27	127	100	12,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,700	-	-	12,700	0.01	
2978	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1756	ต.เขาพระ	1	13	0	87	5287	100	528,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,700	-	-	528,700	0.01	
2979	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1757	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	2	80	1480	150	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	-	222,000	0.01	
2980	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1758	ต.เขาพระ	1	4	2	53	1853	100	185,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,300	-	-	185,300	0.01	
2981	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1760	ต.เขาพระ	1	0	3	60	360	150	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.01	
2982	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1761	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	2	802	150	120,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,300	-	-	120,300	0.01	
2983	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1762	ต.เขาพระ	1	12	1	73	4973	100	497,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,300	-	-	497,300	0.01	
2984	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1763	ต.เขาพระ	1	7	0	7	2807	100	280,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,700	-	-	280,700	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2985	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1764	ต.เขาพระ	1	1	1	40	540	100	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.01	
2986	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1765	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	14	3	60	5960	150	894,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,000	-	-	894,000	0.01	
2987	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1766	ต.เขาพระ	1	13	2	80	5480	150	822,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000	-	-	822,000	0.01	
2988	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1772	ต.เขาพระ	1	4	1	13	1713	150	256,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,950	-	-	256,950	0.01	
2989	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1773	ต.เขาพระ	1	3	2	60	1460	100	146,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000	-	-	146,000	0.01	
2990	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1774	ต.เขาพระ	1	2	2	66	1066	150	159,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900	-	-	159,900	0.01	
2991	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1775	ต.เขาพระ	1	1	2	47	647	150	97,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050	-	-	97,050	0.01	
2992	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1778	ต.เขาพระ	1	1	0	22	422	100	42,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,200	-	-	42,200	0.01	
2993	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1779	ต.เขาพระ	1	1	1	53	553	100	55,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,300	-	-	55,300	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท