

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
3069	โฉนด	132	1857	ต.เขาพระ	1	0	0	35	35	300	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	10,500	-	-	
3070	โฉนด	133	1858	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	1	21	121	300	36,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300	-	36,300	-	-	
3071	โฉนด	154	1859	ต.เขาพระ	2	0	3	80	380	300	114,000	384	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108.3	100	6,750	731,025	32	394,754	336,272	450,272	-	450,272	-	-
3072	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1859	ต.เขาพระ	1	0	0	58	58	100	5,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,800	-	-	5,800	0.01	
3073	โฉนด	155	1860	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	79	79	300	23,700	385	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	47	738,720	233,280	256,980	-	256,980	-	-
					1	0	3	0	300	300	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01	
3074	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1860	ต.เขาพระ	1	4	2	20	1820	100	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	-	182,000	0.01	
3075	โฉนด	177	1861	ต.เขาพระ	1	1	1	86	586	260	152,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,360	-	152,360	-	-	
3076	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1861	ต.เขาพระ	1	2	3	30	1130	100	113,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000	-	-	113,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3077	โหนด	205	1862	ต.เขาพระ	1	0	0	71	71	300	21,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300	-	21,300	-	-	
3078	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1862	ต.เขาพระ	1	2	1	20	920	100	92,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	-	92,000	0.01	
3079	โหนด	206	1863	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	29	29	300	8,700	386	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	55	100	6,750	371,250	51	282,150	89,100	97,800	-	97,800	-	-
3080	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1863	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	93	93	220	20,460	387	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,750	486,000	51	413,100	72,900	93,360	-	72,900	20,460	0.02
					1	4	2	0	1800	220	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.01	
3081	โหนด	207	1864	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	30	30	300	9,000	388	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,750	675,000	31	337,500	337,500	346,500	-	346,500	-	-
3082	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1864	ต.เขาพระ	1	1	1	18	518	100	51,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800	-	-	51,800	0.01	
3083	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1865	ต.เขาพระ	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01	
3084	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1866	ต.เขาพระ	1	1	0	73	473	100	47,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,300	-	-	47,300	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3085	น.ส.3ก		1869	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	43	43	150	6,450	389	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	6,750	202,500	31	172,125	30,375	36,825	-	30,375	6,450	0.02
3086	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1870	ต.เขาพระ	1	0	0	74	74	300	22,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200	-	-	22,200	0.01
3087	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1871	ต.เขาพระ	1	0	0	99	99	100	9,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900	-	-	9,900	0.01
3088	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1872	ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	200	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01
3089	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1873	ต.เขาพระ	1	3	1	78	1378	100	137,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800	-	-	137,800	0.01
3090	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1874	ต.เขาพระ	1	2	1	90	990	200	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	-	198,000	0.01
3091	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1878	ต.เขาพระ	1	3	1	20	1320	100	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01
3092	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1879	ต.เขาพระ	1	9	1	54	3754	100	375,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,400	-	-	375,400	0.01
3093	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1880	ต.เขาพระ	1	2	0	2	802	100	80,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,200	-	-	80,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3094	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1882	ต.เขาพระ	1	0	0	63	63	100	6,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300	-	-	6,300	0.01	
3095	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1886	ต.เขาพระ	1	2	2	73	1073	150	160,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,950	-	-	160,950	0.01	
3096	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1892	ต.เขาพระ	1	0	0	46	46	100	4,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600	-	-	4,600	0.01	
3097	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1894	ต.เขาพระ	1	0	0	63	63	100	6,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300	-	-	6,300	0.01	
3098	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1895	ต.เขาพระ	1	0	1	32	132	100	13,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.01	
3099	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1896	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	3	20	1520	150	228,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000	-	-	228,000	0.01	
3100	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1897	ต.เขาพระ	1	3	1	20	1320	100	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.01	
3101	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1898	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	58	458	880	403,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,040	-	-	403,040	0.01	
3102	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1904	ต.เขาพระ	1	0	0	33	33	250	8,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250	-	-	8,250	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3103	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1909	ต.เขาพระ	1	0	0	36	36	100	3,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600	-	-	3,600	0.01	
3104	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1917	ต.เขาพระ	1	0	0	44	44	100	4,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400	-	-	4,400	0.01	
3105	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1918	ต.เขาพระ	1	0	0	44	44	100	4,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400	-	-	4,400	0.01	
3106	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1919	ต.เขาพระ	1	0	0	44	44	100	4,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400	-	-	4,400	0.01	
3107	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1920	ต.เขาพระ	1	0	0	44	44	100	4,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400	-	-	4,400	0.01	
3108	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1921	ต.เขาพระ	1	0	0	44	44	100	4,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400	-	-	4,400	0.01	
3109	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1922	ต.เขาพระ	1	0	0	44	44	100	4,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400	-	-	4,400	0.01	
3110	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1923	ต.เขาพระ	1	0	0	44	44	100	4,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400	-	-	4,400	0.01	
3111	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1924	ต.เขาพระ	1	0	0	50	50	100	5,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-	-	5,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3112	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1929	ต.เขาพระ	1	1	0	29	429	150	64,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,350	-	-	64,350	0.01	
3113	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1944	ต.เขาพระ	1	10	0	60	4060	100	406,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000	-	-	406,000	0.01	
3114	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1945	ต.เขาพระ	1	5	0	20	2020	100	202,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000	-	-	202,000	0.01	
3115	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1946	ต.เขาพระ	1	16	1	20	6520	200	1,304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,000	-	-	1,304,000	0.01	
3116	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1949	ต.เขาพระ	1	6	2	40	2640	100	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	-	264,000	0.01	
3117	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1952	ต.เขาพระ	1	7	0	31	2831	100	283,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,100	-	-	283,100	0.01	
3118	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1953	ต.เขาพระ	1	2	3	60	1160	100	116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000	-	-	116,000	0.01	
3119	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1954	ต.เขาพระ	1	4	0	56	1656	220	364,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,320	-	-	364,320	0.01	
3120	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1957	ต.เขาพระ	1	0	0	75	75	100	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3121	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1958	ต.เขาพระ	1	0	0	39	39	100	3,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900	-	-	3,900	0.01		
3122	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1959	ต.เขาพระ	1	0	0	37	37	100	3,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,700	-	-	3,700	0.01		
3123	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1960	ต.เขาพระ	1	0	0	75	75	100	7,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.01		
3124	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1961	ต.เขาพระ	1	0	0	75	75	100	7,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	-	7,500	0.01		
3125	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1962	ต.เขาพระ	1	1	1	27	527	100	52,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700	-	-	52,700	0.01		
3126	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1963	ต.เขาพระ	1	5	1	62	2162	100	216,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,200	-	-	216,200	0.01		
3127	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1964	ต.เขาพระ	1	50	2	60	20260	100	2,026,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,000	-	-	2,026,000	0.01		
3128	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1966	ต.เขาพระ	1	20	0	20	8020	100	802,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,000	-	-	802,000	0.01		
3129	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1969	ต.เขาพระ	1	1	1	7	507	250	126,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750	-	-	126,750	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3130	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1976	ต.เขาพระ	1	13	2	60	5460	100	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.01	
3131	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1979	ต.เขาพระ	1	7	3	20	3120	100	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.01	
3132	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1980	ต.เขาพระ	1	6	0	70	2470	100	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	-	247,000	0.01	
3133	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1981	ต.เขาพระ	1	2	2	15	1015	100	101,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500	-	-	101,500	0.01	
3134	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1982	ต.เขาพระ	1	11	0	20	4420	100	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	-	442,000	0.01	
3135	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1987	ต.เขาพระ	1	22	0	50	8850	100	885,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000	-	-	885,000	0.01	
3136	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1988	ต.เขาพระ	1	15	2	20	6220	100	622,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,000	-	-	622,000	0.01	
3137	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1989	ต.เขาพระ	1	5	0	10	2010	100	201,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000	-	-	201,000	0.01	
3138	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1990	ต.เขาพระ	1	4	2	0	1800	100	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3139	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1991	ต.เขาพระ	1	1	0	40	440	100	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	-	44,000	0.01	
3140	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1992	ต.เขาพระ	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
3141	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1993	ต.เขาพระ	1	1	2	67	667	100	66,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,700	-	-	66,700	0.01	
3142	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1995	ต.เขาพระ	1	27	1	20	10920	100	1,092,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,000	-	-	1,092,000	0.01	
3143	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1996	ต.เขาพระ	1	14	2	70	5870	100	587,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,000	-	-	587,000	0.01	
3144	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	1999	ต.เขาพระ	1	8	3	80	3580	100	358,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000	-	-	358,000	0.01	
3145	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2000	ต.เขาพระ	1	9	0	23	3623	100	362,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,300	-	-	362,300	0.01	
3146	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2001	ต.เขาพระ	1	9	0	80	3680	150	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	-	552,000	0.01	
3147	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2002	ต.เขาพระ	1	11	2	40	4640	100	464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000	-	-	464,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3148	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2003	ต.เขาพระ	1	5	1	80	2180	100	218,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000	-	-	218,000	0.01		
3149	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2004	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	7	3	40	3140	150	471,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000	-	-	471,000	0.01		
3150	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2005	ต.เขาพระ	1	7	3	91	3191	100	319,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,100	-	-	319,100	0.01		
3151	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2006	ต.เขาพระ	1	9	0	6	3606	100	360,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,600	-	-	360,600	0.01		
3152	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2007	ต.เขาพระ	1	9	0	82	3682	100	368,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,200	-	-	368,200	0.01		
3153	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2008	ต.เขาพระ	1	8	3	75	3575	100	357,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	-	357,500	0.01		
3154	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2009	ต.เขาพระ	1	6	2	43	2643	100	264,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,300	-	-	264,300	0.01		
3155	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2010	ต.เขาพระ	1	8	3	0	3500	100	350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	-	350,000	0.01		
3156	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2011	ต.เขาพระ	1	7	0	28	2828	100	282,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,800	-	-	282,800	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท