

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												404	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,750	607,500	16	121,500	486,000	486,000	-	486,000	-	-
												405	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	21	172,800	367,200	367,200	-	367,200	-	-
												406	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	36	583,200	388,800	388,800	-	388,800	-	-
					1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01
3239	โฉนด	382	2111	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	46	46	300	13,800	407	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	231	100	6,750	1,559,250	35	1,325,363	233,888	247,688	-	247,688	-	-
3240	โฉนด	386	2112	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	1	2	95	695	300	208,500	408	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	137.5	100	6,750	928,125	31	482,625	445,500	654,000	-	654,000	-	-
3241	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2113	ต.เขาพระ	1	2	1	7	907	150	136,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,050	-	-	136,050	0.01
3242	โฉนด	389	2113	ต.เขาพระ	1	5	0	88	2088	200	417,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600	-	417,600	-	-
3243	โฉนด	392	2114	ต.เขาพระ	1	5	0	73	2073	150	310,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,950	-	310,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3244	น.ส.3		2114	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	1	82	1782	100	178,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200	-	-	178,200	0.01	
3245	โฉนด	394	2115	ต.เขาพระ	1	5	0	61	2061	200	412,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,200	-	412,200	-	-	
3246	โฉนด	402	2116	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	0	24	2024	150	303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600	-	303,600	-	-	
3247	โฉนด	403	2117	ต.เขาพระ	1	2	0	4	804	300	241,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200	-	241,200	-	-	
3248	โฉนด	404	2118	ต.เขาพระ	1	2	0	48	848	150	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	127,200	-	-	
3249	โฉนด	405	2119	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	34	834	150	125,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100	-	125,100	-	-	
3250	โฉนด	406	2120	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	34	834	150	125,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100	-	125,100	-	-	
3251	โฉนด	412	2121	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	2	67	267	150	40,050	409	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	172.5	100	6,750	1,164,375	23	419,175	745,200	785,250	-	785,250	-	-
3252	โฉนด	413	2122	ต.เขาพระ	2	0	3	52	352	150	52,800	410	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	36	486,000	324,000	376,800	-	376,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												411	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	65	100	6,750	438,750	2	8,775	429,975	429,975	-	429,975	-	-
												412	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,750	303,750	2	6,075	297,675	297,675	-	297,675	-	-
3253	โฉนด	415	2123	ต.เขาพระ	1	0	3	75	375	250	93,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750	-	93,750	-	-
3254	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2124	ต.เขาพระ	1	0	0	63	63	1,000	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.01
3255	โฉนด	441	2124	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	3	0	1500	220	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
3256	โฉนด	442	2125	ต.เขาพระ	1	3	3	30	1530	220	336,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600	-	336,600	-	-
3257	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2126	ต.เขาพระ	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01
3258	โฉนด	398	2127	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	8	2	67	3467	150	520,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,050	-	520,050	-	-
3259	โฉนด	399	2128	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	9	0	92	3692	150	553,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,800	-	553,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3260	โหนด	411	2129	ด.เขาพระ	1	0	3	36	336	150	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	50,400	-	-	
					2	0	1	0	100	150	15,000	413	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,750	432,000	71	401,760	30,240	45,240	-	30,240	15,000	0.02
3261	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2129	ด.เขาพระ	1	1	1	50	550	130	71,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500	-	-	71,500	0.01	
3262	โหนด	419	2130	หมู่ 7 ด.เขาพระ	1	0	1	87	187	250	46,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,750	-	46,750	-	-	
3263	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2130	ด.เขาพระ	1	3	0	69	1269	100	126,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,900	-	-	126,900	0.01	
3264	น.ส.3ก		2130	หมู่ 4 ด.เขาพระ	2	0	1	0	100	100	10,000	414	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	24	307,800	502,200	512,200	-	502,200	10,000	0.02
					1	2	3	69	1169	100	116,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,900	-	-	116,900	0.01	
3265	โหนด	420	2131	ด.เขาพระ	1	1	2	27	627	250	156,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750	-	156,750	-	-	
3266	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2131	ด.เขาพระ	1	5	1	44	2144	100	214,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,400	-	-	214,400	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3267	โฉนด	421	2132	ต.เขาพระ	1	1	2	50	650	220	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	143,000	-	-	
					2	0	2	0	200	220	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	44,000	-	-	
3268	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2132	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	150	15,000	415	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	23	466,560	829,440	844,440	-	829,440	15,000	0.02
					1	3	3	16	1516	150	227,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,400	-	-	227,400	0.01	
3269	โฉนด	422	2133	ต.เขาพระ	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	3	16	316	150	47,400	416	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	187	100	6,750	1,262,250	36	757,350	504,900	552,300	-	552,300	-	-
3270	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2133	ต.เขาพระ	1	2	0	16	816	100	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	-	81,600	0.01	
3271	โฉนด	423	2134	ต.เขาพระ	1	1	2	94	694	150	104,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,100	-	104,100	-	-	
3272	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2134	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	3	1	68	1368	100	136,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800	-	-	136,800	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3273	โหนด	424	2135	ด.เขาพระ	1	1	0	16	416	150	62,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400	-	62,400	-	-	
3274	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2135	ด.เขาพระ	1	4	2	88	1888	100	188,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,800	-	-	188,800	0.01	
3275	โหนด	425	2136	ด.เขาพระ	1	3	1	50	1350	250	337,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	337,500	-	-	
3276	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2136	หมู่ 4 ด.เขาพระ	1	5	0	25	2025	150	303,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,750	-	-	303,750	0.01	
3277	โหนด	426	2137	ด.เขาพระ	1	3	1	38	1338	250	334,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500	-	334,500	-	-	
3278	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2137	ด.เขาพระ	1	0	2	79	279	250	69,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750	-	-	69,750	0.01	
3279	โหนด	427	2138	ด.เขาพระ	1	1	3	10	710	220	156,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,200	-	156,200	-	-	
3280	โหนด	428	2139	หมู่ 7 ด.เขาพระ	1	1	3	38	738	150	110,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700	-	110,700	-	-	
3281	โหนด	430	2140	หมู่ 7 ด.เขาพระ	1	1	3	28	728	220	160,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,160	-	160,160	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3282	โหนด	431	2141	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	1	47	947	220	208,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,340	-	208,340	-	-	
3283	โหนด	432	2142	ต.เขาพระ	1	3	0	5	1205	220	265,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,100	-	265,100	-	-	
3284	โหนด	433	2143	ต.เขาพระ	1	4	2	78	1878	150	281,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,700	-	281,700	-	-	
3285	โหนด	439	2144	ต.เขาพระ	1	1	0	92	492	150	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	73,800	-	-	
3286	โหนด	443	2145	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	6	1	50	2550	220	561,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000	-	561,000	-	-	
3287	โหนด	444	2146	ต.เขาพระ	1	1	1	31	531	250	132,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750	-	132,750	-	-	
3288	โหนด	445	2147	ต.เขาพระ	1	2	3	33	1133	150	169,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,950	-	169,950	-	-	
3289	โหนด	446	2148	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	2	34	1434	150	215,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,100	-	215,100	-	-	
3290	โหนด	447	2149	ต.เขาพระ	1	2	1	67	967	150	145,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,050	-	145,050	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3291	อื่นๆ	447	2149	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	67	867	250	216,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750	-	-	216,750	0.01	
3292	โหนด	448	2150	ต.เขาพระ	1	4	2	44	1844	150	276,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,600	-	276,600	-	-	
3293	โหนด	449	2151	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	2	7	1807	150	271,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050	-	271,050	-	-	
3294	โหนด	450	2152	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	59	459	150	68,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850	-	68,850	-	-	
3295	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2152	ต.เขาพระ	1	0	3	78	378	100	37,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	-	37,800	0.01	
3296	โหนด	451	2153	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	2	50	1850	150	277,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500	-	277,500	-	-	
3297	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2153	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	150	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	
					1	2	0	84	884	150	132,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600	-	-	132,600	0.01	
3298	โหนด	452	2154	ต.เขาพระ	1	1	3	90	790	150	118,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500	-	118,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3299	โหนด	453	2155	ต.เขาพระ	1	1	0	72	472	150	70,800		-	-	-	-	-	-	-	-	70,800	-	70,800	-	-		
3300	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2155	ต.เขาพระ	1	11	2	52	4652	100	465,200		-	-	-	-	-	-	-	-	465,200	-	-	465,200	0.01		
3301	โหนด	454	2156	ต.เขาพระ	1	2	1	30	930	150	139,500		-	-	-	-	-	-	-	-	139,500	-	139,500	-	-		
3302	โหนด	455	2157	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	3	94	2394	150	359,100		-	-	-	-	-	-	-	-	359,100	-	359,100	-	-		
3303	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2157	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	2	64	1464	150	219,600		-	-	-	-	-	-	-	-	219,600	-	-	219,600	0.01		
3304	โหนด	456	2158	ต.เขาพระ	1	3	0	70	1270	150	190,500		-	-	-	-	-	-	-	-	190,500	-	190,500	-	-		
3305	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2158	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	9	1	0	3700	150	555,000		-	-	-	-	-	-	-	-	555,000	-	-	555,000	0.01		
3306	โหนด	457	2159	ต.เขาพระ	1	4	3	90	1990	150	298,500		-	-	-	-	-	-	-	-	298,500	-	298,500	-	-		
3307	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2159	ต.เขาพระ	1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3308	โหนด	458	2160	ต.เขาพระ	1	4	0	38	1638	150	245,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700	-	245,700	-	-
3309	โหนด	464	2161	ต.เขาพระ	1	2	2	70	1070	150	160,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500	-	160,500	-	-
3310	น.ส.3ก		2162	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	3	2	0	1400	150	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
3311	โหนด	472	2162	ต.เขาพระ	1	1	3	62	762	220	167,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,640	-	167,640	-	-
3312	โหนด	473	2163	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	150	15,000	417	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	22	344,250	668,250	683,250	-	683,250	-	-
					1	2	3	80	1180	150	177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	-	177,000	0.01
3313	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2163	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	150	15,000	418	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,750	1,350,000	16	297,000	1,053,000	1,068,000	-	1,053,000	15,000	0.02
					1	2	1	90	990	150	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	-	148,500	0.01
3314	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2164	ต.เขาพระ	1	2	0	3	803	150	120,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,450	-	-	120,450	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท