

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	2	3	50	1150	150	172,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500	-	-	172,500	0.01	
3631	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2631	ต.เขาพระ	1	0	1	22	122	100	12,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,200	-	-	12,200	0.01	
3632	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2638	ต.เขาพระ	1	0	0	48	48	100	4,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800	-	-	4,800	0.01	
3633	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2639	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	3	6	1906	150	285,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,900	-	-	285,900	0.01	
3634	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2640	ต.เขาพระ	1	2	0	12	812	150	121,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800	-	-	121,800	0.01	
3635	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2641	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	2	30	2230	150	334,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500	-	-	334,500	0.01	
3636	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2642	ต.เขาพระ	1	6	3	29	2729	100	272,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,900	-	-	272,900	0.01	
3637	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2643	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	7	1	13	2913	200	582,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,600	-	-	582,600	0.01	
3638	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2644	ต.เขาพระ	1	5	0	17	2017	200	403,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,400	-	-	403,400	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3639	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2645	ต.เขาพระ	1	1	2	14	614	100	61,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,400	-	-	61,400	0.01	
3640	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2646	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	90	90	100	9,000	488	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,750	945,000	6	56,700	888,300	897,300	-	888,300	9,000	0.02
3641	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2652	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	150	15,000	489	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	281.71	100	6,750	1,901,543	5	95,077	1,806,465	1,821,465	-	1,806,465	15,000	0.02
					1	3	3	0	1500	150	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	-	225,000	0.01	
3642	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2653	ต.เขาพระ	1	0	2	28	228	100	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	-	22,800	0.01	
3643	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2654	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
3644	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2655	ต.เขาพระ	1	0	3	93	393	150	58,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,950	-	-	58,950	0.01	
3645	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2656	ต.เขาพระ	1	3	0	42	1242	100	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	-	124,200	0.01	
3646	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2659	ต.เขาพระ	1	1	1	64	564	100	56,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400	-	-	56,400	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3647	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2660	ต.เขาพระ	1	3	1	83	1383	100	138,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,300	-	-	138,300	0.01	
3648	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2661	ต.เขาพระ	1	3	0	29	1229	100	122,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,900	-	-	122,900	0.01	
3649	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2664	ต.เขาพระ	1	9	1	9	3709	100	370,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,900	-	-	370,900	0.01	
3650	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2665	ต.เขาพระ	1	5	2	0	2200	100	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01	
3651	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2666	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	1	0	2100	150	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.01	
3652	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2671	ต.เขาพระ	1	6	0	38	2438	150	365,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700	-	-	365,700	0.01	
3653	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2675	ต.เขาพระ	1	1	3	83	783	100	78,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300	-	-	78,300	0.01	
3654	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2676	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	2	7	1807	250	451,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,750	-	-	451,750	0.01	
3655	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2678	ต.เขาพระ	1	6	0	80	2480	220	545,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,600	-	-	545,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3656	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2679	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	0	30	1630	100	163,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000	-	-	163,000	0.01	
3657	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2680	ต.เขาพระ	1	3	2	53	1453	100	145,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,300	-	-	145,300	0.01	
3658	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2687	ต.เขาพระ	1	0	0	22	22	100	2,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200	-	-	2,200	0.01	
3659	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2690	ต.เขาพระ	1	1	3	20	720	100	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.01	
3660	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2691	ต.เขาพระ	1	0	0	71	71	100	7,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,100	-	-	7,100	0.01	
3661	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2692	ต.เขาพระ	1	2	1	40	940	100	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	-	94,000	0.01	
3662	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2693	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	6	1	26	2526	150	378,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,900	-	-	378,900	0.01	
3663	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2694	ต.เขาพระ	1	2	1	40	940	100	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	-	94,000	0.01	
3664	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2706	ต.เขาพระ	1	5	1	2	2102	100	210,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,200	-	-	210,200	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3665	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2707	ต.เขาพระ	1	0	1	4	104	100	10,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400	-	-	10,400	0.01	
3666	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2708	ต.เขาพระ	1	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.01	
3667	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2714	ต.เขาพระ	1	1	0	69	469	100	46,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,900	-	-	46,900	0.01	
3668	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2716	ต.เขาพระ	1	1	0	3	403	150	60,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,450	-	-	60,450	0.01	
3669	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2719	ต.เขาพระ	1	2	1	45	945	150	141,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750	-	-	141,750	0.01	
3670	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2720	ต.เขาพระ	1	10	1	50	4150	150	622,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500	-	-	622,500	0.01	
3671	โฉนด	176	2721	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	10	810	150	121,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500	-	121,500	-	-	
3672	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2721	ต.เขาพระ	1	0	1	14	114	100	11,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400	-	-	11,400	0.01	
3673	โฉนด	209	2722	ต.เขาพระ	1	6	1	55	2555	150	383,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,250	-	383,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3674	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2722	ต.เขาพระ	1	3	1	51	1351	100	135,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,100	-	-	135,100	0.01	
3675	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2723	ต.เขาพระ	1	5	1	90	2190	150	328,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500	-	-	328,500	0.01	
3676	โฉนด	230	2723	ต.เขาพระ	1	11	0	97	4497	150	674,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,550	-	674,550	-	-	
3677	โฉนด	311	2724	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	3	85	1985	150	297,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,750	-	297,750	-	-	
3678	โฉนด	345	2725	ต.เขาพระ	1	1	0	30	430	300	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	129,000	-	-	
3679	โฉนด	346	2726	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	51	451	300	135,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,300	-	135,300	-	-	
3680	โฉนด	349	2727	ต.เขาพระ	1	1	3	14	714	300	214,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200	-	214,200	-	-	
3681	โฉนด	350	2728	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	1	1	9	509	300	152,700	490	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	121	100	6,750	816,750	9	285,863	530,888	683,588	-	683,588	-	-
3682	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2728	ต.เขาพระ	1	4	3	92	1992	150	298,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800	-	-	298,800	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3683	โหนด	351	2729	ต.เขาพระ	1	0	1	30	130	260	33,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800	-	33,800	-	-	
3684	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2729	ต.เขาพระ	1	4	2	80	1880	150	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	-	282,000	0.01	
3685	โหนด	360	2730	ต.เขาพระ	1	4	2	80	1880	220	413,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,600	-	413,600	-	-	
3686	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2730	ต.เขาพระ	1	0	1	10	110	150	16,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500	-	-	16,500	0.01	
3687	โหนด	361	2731	ต.เขาพระ	1	3	2	62	1462	300	438,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600	-	438,600	-	-	
3688	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2731	ต.เขาพระ	1	3	0	94	1294	100	129,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,400	-	-	129,400	0.01	
3689	โหนด	492	2732	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	63	463	150	69,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,450	-	69,450	-	-	
3690	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2732	ต.เขาพระ	1	0	1	20	120	100	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.01	
3691	โหนด	508	2733	ต.เขาพระ	1	2	1	9	909	260	236,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,340	-	236,340	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3692	โหนด	540	2734	ต.เขาพระ	1	5	1	70	2170	150	325,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500	-	325,500	-	-	
3693	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2734	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	2	20	1820	150	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	-	273,000	0.01	
3694	โหนด	543	2735	ต.เขาพระ	1	3	0	53	1253	250	313,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,250	-	313,250	-	-	
3695	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2735	ต.เขาพระ	1	0	0	73	73	100	7,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,300	-	-	7,300	0.01	
3696	โหนด	545	2736	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	200	20,000	491	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,750	1,012,500	26	425,250	587,250	607,250	-	607,250	-	-
					1	4	0	17	1617	200	323,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400	-	-	323,400	0.01	
3697	โหนด	555	2737	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	6	1	38	2538	200	507,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600	-	507,600	-	-	
3698	โหนด	550	2738	ต.เขาพระ	1	0	3	40	340	220	74,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800	-	74,800	-	-	
3699	โหนด	552	2739	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	38	838	150	125,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,700	-	125,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3700	โหนด	553	2740	ต.เขาพระ	1	8	2	53	3453	200	690,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,600	-	690,600	-	-	
3701	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2740	ต.เขาพระ	1	7	0	70	2870	100	287,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000	-	-	287,000	0.01	
3702	โหนด	558	2741	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	10	3	80	4380	200	876,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000	-	876,000	-	-	
3703	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2741	ต.เขาพระ	1	4	2	30	1830	100	183,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000	-	-	183,000	0.01	
3704	โหนด	562	2742	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	0	62	1262	150	189,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,300	-	189,300	-	-	
3705	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2742	ต.เขาพระ	1	0	0	68	68	100	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.01	
3706	โหนด	566	2743	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	1	16	1716	150	257,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400	-	257,400	-	-	
3707	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2743	ต.เขาพระ	1	7	2	40	3040	100	304,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000	-	-	304,000	0.01	
3708	โหนด	575	2744	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	6	0	57	2457	150	368,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,550	-	368,550	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3709	โหนด	596	2745	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	6	3	92	2792	300	837,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,600	-	837,600	-	-	
3710	โหนด	598	2746	ต.เขาพระ	1	0	1	4	104	300	31,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200	-	31,200	-	-	
3711	โหนด	599	2747	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	1	2	0	600	300	180,000	492	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,750	1,113,750	41	801,900	311,850	491,850	-	491,850	-	-
3712	โหนด	602	2748	ต.เขาพระ	1	1	2	37	637	250	159,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,250	-	159,250	-	-	
3713	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2748	ต.เขาพระ	1	3	0	50	1250	150	187,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500	-	-	187,500	0.01	
3714	น.ส.3ก	บ้านพิปูน	2749	ต.เขาพระ	1	5	1	0	2100	100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01	
3715	โหนด	605	2749	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	3	0	300	260	78,000	493	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	19	102,060	262,440	340,440	-	340,440	-	-
												494	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,750	729,000	29	619,650	109,350	109,350	-	109,350	-	-
					1	3	1	6	1306	260	339,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,560	-	-	339,560	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท