

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4696	โหนด	565	5314	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	3	10	2310	130	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	300,300	-	-	
4697	โหนด	565	5319	ต.เขาพระ	1	5	3	11	2311	150	346,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,650	-	346,650	-	-	
4698	โหนด	1154	5320	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	1	48	2148	150	322,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200	-	322,200	-	-	
4699	โหนด	1155	5323	หมู่ 3 ต.เขาพระ	5	0	0	64	64	530	33,920	779	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	256	100	6,750	1,728,000	21	552,960	1,175,040	1,208,960	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	23.44	-	-	-	-	-	283,380	-	283,380	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	76.56	-	-	-	-	-	925,580	-	925,580	-	-
					2	0	1	68	168	530	89,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,040	-	89,040	-	-	
4700	โหนด	1156	5324	ต.เขาพระ	1	0	0	50	50	600	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	
4701	โหนด	1157	5325	ต.เขาพระ	1	0	1	64	164	1,000	164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000	-	164,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4702	โหนด	1158	5332	ต.เขาพระ	1	1	1	0	500	220	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-	
4703	โหนด	1159	5333	ต.เขาพระ	1	1	1	0	500	220	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-	
4704	โหนด	1160	5337	ต.เขาพระ	1	0	3	0	300	150	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-	
4705	โหนด	1161	6661	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	0	0	64	64	1,000	64,000	780	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	112.5	100	6,750	759,375	11	91,125	668,250	732,250	-	-	732,250	0.3
4706	โหนด	1162	6662	ต.เขาพระ	1	0	0	67	67	1,000	67,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000	-	67,000	-	-	
4707	โหนด	1164	6903	ต.เขาพระ	1	4	1	45	1745	150	261,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,750	-	261,750	-	-	
4708	โหนด	1165	6912	ต.เขาพระ	1	0	2	4	204	300	61,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	61,200	-	-	
4709	โหนด	1166	6930	ต.เขาพระ	2	0	1	45	145	150	21,750	781	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	10	40,500	364,500	386,250	-	386,250	-	-
4710	โหนด	1167	6931	ต.เขาพระ	1	0	1	60	160	150	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4711	โหนด	1168	6932	ต.เขาพระ	2	0	2	89	289	250	72,250	782	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	297	100	6,750	2,004,750	71	1,704,038	300,713	372,963	-	372,963	-	-
4712	โหนด	1169	6933	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	53	253	250	63,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250	-	63,250	-	-
4713	โหนด	1170	6934	ต.เขาพระ	1	0	0	91	91	150	13,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650	-	13,650	-	-
4714	โหนด	1173	6938	ต.เขาพระ	1	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
4715	โหนด	1572	6940	ต.กะทูน	1	4	3	43	1943	150	291,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,450	-	291,450	-	-
4716	โหนด	1175	6941	ต.เขาพระ	1	1	3	0	700	150	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
4717	โหนด	1174	6942	ต.เขาพระ	1	0	1	16	116	250	29,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000	-	29,000	-	-
4718	โหนด	1176	6953	ต.เขาพระ	1	2	2	80	1080	250	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
4719	โหนด	1177	6954	ต.เขาพระ	1	5	3	20	2320	260	603,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,200	-	603,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ ฝิปูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4720	โหนด	1549	6967	ต.กะทูน	1	4	3	2	1902	220	418,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,440	-	418,440	-	-
4721	โหนด	1153	6968	ต.เขาพระ	2	0	1	79	179	150	26,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,850	-	26,850	-	-
4722	โหนด	1163	6976	ต.เขาพระ	1	0	1	43	143	300	42,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900	-	42,900	-	-
4723	โหนด	1178	6978	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	74	174	250	43,500	783	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,750	742,500	4	29,700	712,800	756,300	-	756,300	-	-
4724	โหนด	1179	6979	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	250	25,000	784	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,750	567,000	29	272,160	294,840	319,840	-	319,840	-	-
					1	0	2	75	275	250	68,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,750	-	-	68,750	0.01
4725	โหนด	1181	6993	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	1	63	563	250	140,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,750	-	140,750	-	-
4726	โหนด	1182	7074	ต.เขาพระ	1	3	0	86	1286	150	192,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,900	-	192,900	-	-
4727	โหนด	1183	7091	ต.เขาพระ	2	0	0	51	51	250	12,750	785	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,750	816,750	26	343,035	473,715	486,465	-	486,465	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4728	โหนด	1184	7097	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	6	0	21	2421	150	363,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,150	-	363,150	-	-	
4729	โหนด	1186	7118	หมู่ 1 ต.เขาพระ	5	0	0	27	27	1,000	27,000	786	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	108	100	6,750	729,000	24	277,020	451,980	478,980	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.74	-	-	-	-	-	75,391	-	75,391	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84.26	-	-	-	-	-	403,589	-	403,589	-	-
4730	โหนด	1187	7119	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	20	20	1,000	20,000	787	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	14	97,200	442,800	462,800	-	462,800	-	-
4731	โหนด	1188	7137	ต.เขาพระ	1	0	1	48	148	260	38,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,480	-	38,480	-	-	
4732	โหนด	1192	7174	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	3	15	1115	150	167,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250	-	167,250	-	-	
4733	โหนด	1189	7175	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	65	65	650	42,250	788	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	151.72	100	6,750	1,024,110	6	61,447	962,663	1,004,913	-	1,004,913	-	-
4734	โหนด	1194	7181	ต.เขาพระ	1	2	0	85	885	150	132,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750	-	132,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
4735	โหนด	1195	7182	ต.เขาพระ	1	4	0	55	1655	150	248,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,250	-	248,250	-	-	
4736	โหนด	1193	7183	ต.เขาพระ	1	0	0	52	52	1,000	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-	
4737	โหนด	1196	7196	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	1	78	578	250	144,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500	-	144,500	-	-	
					2	1	0	0	400	250	100,000	789	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	144	100	6,750	972,000	46	826,200	145,800	245,800	-	245,800	-	-
4738	โหนด	1197	7197	ต.เขาพระ	1	5	0	12	2012	150	301,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800	-	301,800	-	-	
4739	โหนด	1198	7199	ต.เขาพระ	1	20	3	93	8393	150	1,258,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,950	-	1,258,950	-	-	
4740	โหนด	1199	7205	ต.เขาพระ	1	2	0	0	800	540	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-	
					3	0	0	41	41	540	22,140	790	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก		3	144	100	5,500	792,000	16	174,240	617,760	639,900	-	-	639,900	0.3
4741	โหนด	1200	7206	ต.เขาพระ	1	1	2	57	657	630	413,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,910	-	413,910	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4742	โหนด	1201	7207	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	2	97	697	630	439,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,110	-	439,110	-	-	
4743	โหนด	1202	7209	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	2	0	200	200	40,000	791	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	6,750	891,000	51	757,350	133,650	173,650	-	173,650	-	-
					1	1	3	88	788	200	157,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600	-	-	157,600	0.01	
4744	โหนด	1190	7210	ต.เขาพระ	1	1	0	36	436	150	65,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400	-	65,400	-	-	
4745	โหนด	1191	7211	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	18	418	150	62,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700	-	62,700	-	-	
4746	โหนด	1204	7220	ต.เขาพระ	1	2	0	69	869	250	217,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,250	-	217,250	-	-	
4747	โหนด	1205	7221	ต.เขาพระ	1	1	1	83	583	150	87,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,450	-	87,450	-	-	
4748	โหนด	1206	7222	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	1	0	30	430	150	64,500	792	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,750	1,296,000	6	77,760	1,218,240	1,282,740	-	1,282,740	-	-
4749	โหนด	1207	7223	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	60	60	250	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	15,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4750	โหนด	1208	7224	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	3	87	1587	260	412,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,620	-	412,620	-	-	
4751	โหนด	1211	7225	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	3	1	1901	200	380,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,200	-	380,200	-	-	
4752	โหนด	1210	7226	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	1	84	1784	220	392,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,480	-	392,480	-	-	
4753	โหนด	1209	7227	ต.เขาพระ	1	1	0	22	422	150	63,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300	-	63,300	-	-	
4754	โหนด	1203	7229	ต.เขาพระ	1	1	0	2	402	250	100,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500	-	100,500	-	-	
4755	โหนด	1212	7236	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	1	17	1717	150	257,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,550	-	257,550	-	-	
4756	โหนด	1213	7238	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	6	1	0	2500	200	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
4757	โหนด	1214	7244	ต.เขาพระ	1	0	3	94	394	150	59,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100	-	59,100	-	-	
4758	โหนด	1220	7250	ต.เขาพระ	1	1	1	97	597	150	89,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,550	-	89,550	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4759	โหนด	1221	7251	ต.เขาพระ	1	1	1	37	537	150	80,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,550	-	80,550	-	-	
4760	โหนด	1222	7252	ต.เขาพระ	1	1	1	44	544	150	81,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	81,600	-	-	
4761	โหนด	1215	7258	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	1	84	584	150	87,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600	-	87,600	-	-	
4762	โหนด	1216	7259	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	18	818	150	122,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,700	-	122,700	-	-	
4763	โหนด	1217	7278	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	7	3	65	3165	150	474,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,750	-	474,750	-	-	
4764	โหนด	1224	7279	ต.เขาพระ	1	1	3	2	702	150	105,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300	-	105,300	-	-	
4765	โหนด	1218	7280	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	3	92	1192	150	178,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800	-	178,800	-	-	
4766	โหนด	1223	7281	ต.เขาพระ	1	0	0	55	55	150	8,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250	-	8,250	-	-	
4767	โหนด	1219	7282	ต.เขาพระ	1	13	3	73	5573	150	835,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,950	-	835,950	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4768	โอนด	1226	7316	ต.เขาพระ	1	0	1	22	122	250	30,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500	-	30,500	-	-	
4769	โอนด	1227	7317	ต.เขาพระ	1	0	0	43	43	250	10,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,750	-	10,750	-	-	
4770	โอนด	1228	7318	ต.เขาพระ	1	0	0	22	22	250	5,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500	-	5,500	-	-	
4771	โอนด	1229	7319	ต.เขาพระ	1	0	0	22	22	250	5,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500	-	5,500	-	-	
4772	โอนด	1230	7320	ต.เขาพระ	1	0	0	21	21	250	5,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250	-	5,250	-	-	
4773	โอนด	1231	7321	ต.เขาพระ	1	0	0	20	20	250	5,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-	5,000	-	-	
4774	โอนด	1232	7322	ต.เขาพระ	1	0	0	20	20	250	5,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-	5,000	-	-	
4775	โอนด	1233	7323	ต.เขาพระ	1	0	0	20	20	250	5,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-	5,000	-	-	
4776	โอนด	1234	7324	ต.เขาพระ	1	0	0	20	20	250	5,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-	5,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท