

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5533	โหนด	1997	9465	ต.เขาพระ	1	3	3	79	1579	250	394,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,750	-	-	394,750	0.01	
5534	โหนด	1998	9466	ต.เขาพระ	1	3	0	7	1207	250	301,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,750	-	-	301,750	0.01	
5535	โหนด	1999	9467	ต.เขาพระ	1	3	1	41	1341	250	335,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,250	-	-	335,250	0.01	
5536	โหนด	2000	9468	ต.เขาพระ	1	3	2	40	1440	250	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
5537	โหนด	2001	9469	ต.เขาพระ	1	6	2	7	2607	750	1,955,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,250	-	-	1,955,250	0.01	
5538	โหนด	2002	9470	ต.เขาพระ	1	3	2	54	1454	250	363,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,500	-	-	363,500	0.01	
5539	โหนด	2003	9471	ต.เขาพระ	1	1	3	21	721	250	180,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,250	-	-	180,250	0.01	
5540	โหนด	2004	9472	ต.เขาพระ	1	1	1	20	520	250	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.01	
5541	โหนด	2005	9473	ต.เขาพระ	1	1	0	31	431	250	107,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,750	-	-	107,750	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5542	โหนด	2006	9474	ต.เขาพระ	1	0	3	33	333	250	83,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250	-	-	83,250	0.01	
5543	โหนด	2007	9475	ต.เขาพระ	1	0	1	37	137	250	34,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,250	-	-	34,250	0.01	
5544	โหนด	2008	9476	ต.เขาพระ	1	0	0	57	57	200	11,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400	-	-	11,400	0.01	
5545	โหนด	2009	9477	ต.เขาพระ	1	0	0	68	68	250	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	-	17,000	0.01	
5546	โหนด	2010	9478	ต.เขาพระ	1	0	2	70	270	250	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	-	67,500	0.01	
5547	โหนด	2011	9479	ต.เขาพระ	1	0	2	23	223	250	55,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,750	-	-	55,750	0.01	
5548	โหนด	2012	9480	ต.เขาพระ	1	0	1	69	169	250	42,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250	-	-	42,250	0.01	
5549	โหนด	2013	9481	ต.เขาพระ	1	0	1	19	119	250	29,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750	-	-	29,750	0.01	
5550	โหนด	2014	9482	ต.เขาพระ	1	0	0	36	36	250	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	9,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5551	โหนด	2015	9483	ต.เขาพระ	1	0	0	46	46	250	11,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500	-	-	11,500	0.01	
5552	โหนด	2016	9484	ต.เขาพระ	1	0	2	87	287	250	71,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,750	-	-	71,750	0.01	
5553	โหนด	2017	9485	ต.เขาพระ	1	0	2	43	243	250	60,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750	-	-	60,750	0.01	
5554	โหนด	2018	9486	ต.เขาพระ	1	0	1	95	195	250	48,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750	-	-	48,750	0.01	
5555	โหนด	2019	9487	ต.เขาพระ	1	0	1	40	140	250	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	-	35,000	0.01	
5556	โหนด	2020	9488	ต.เขาพระ	1	0	0	45	45	250	11,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250	-	-	11,250	0.01	
5557	โหนด	2021	9489	ต.เขาพระ	1	0	0	58	58	250	14,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500	-	-	14,500	0.01	
5558	โหนด	2022	9490	ต.เขาพระ	1	0	3	82	382	250	95,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500	-	-	95,500	0.01	
5559	โหนด	2023	9491	ต.เขาพระ	1	1	0	8	408	250	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5560	โหนด	2024	9492	ต.เขาพระ	1	1	0	5	405	250	101,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250	-	-	101,250	0.01	
5561	โหนด	2025	9493	ต.เขาพระ	1	0	3	92	392	250	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	-	98,000	0.01	
5562	โหนด	2026	9494	ต.เขาพระ	1	1	0	3	403	250	100,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,750	-	-	100,750	0.01	
5563	โหนด	2027	9495	ต.เขาพระ	1	0	1	34	134	250	33,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500	-	-	33,500	0.01	
5564	โหนด	2028	9496	ต.เขาพระ	1	0	0	53	53	200	10,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600	-	-	10,600	0.01	
5565	โหนด	2029	9497	ต.เขาพระ	1	1	2	64	664	250	166,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000	-	-	166,000	0.01	
5566	โหนด	2030	9498	ต.เขาพระ	1	0	0	43	43	130	5,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,590	-	-	5,590	0.01	
5567	โหนด	2031	9499	ต.เขาพระ	1	1	2	9	609	250	152,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,250	-	-	152,250	0.01	
5568	โหนด	2032	9500	ต.เขาพระ	1	1	0	87	487	250	121,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,750	-	-	121,750	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5569	โหนด	2033	9501	ต.เขาพระ	1	0	3	27	327	250	81,750		-	-	-	-	-	-	-	-	81,750	-	-	81,750	0.01		
5570	โหนด	2034	9502	ต.เขาพระ	1	0	3	52	352	250	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	-	88,000	0.01		
5571	โหนด	2035	9503	ต.เขาพระ	1	0	0	78	78	250	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	-	19,500	0.01		
5572	โหนด	2036	9504	ต.เขาพระ	1	4	2	67	1867	220	410,740		-	-	-	-	-	-	-	-	410,740	-	410,740	-	-		
5573	โหนด	2037	9505	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	3	44	744	150	111,600		-	-	-	-	-	-	-	-	111,600	-	111,600	-	-		
5574	โหนด	2038	9506	ต.เขาพระ	1	1	0	66	466	250	116,500		-	-	-	-	-	-	-	-	116,500	-	116,500	-	-		
5575	โหนด	2039	9507	ต.เขาพระ	1	3	0	77	1277	220	280,940		-	-	-	-	-	-	-	-	280,940	-	280,940	-	-		
5576	โหนด	2040	9508	ต.เขาพระ	1	1	0	77	477	250	119,250		-	-	-	-	-	-	-	-	119,250	-	119,250	-	-		
5577	โหนด	2041	9509	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	2	25	625	250	156,250		-	-	-	-	-	-	-	-	156,250	-	156,250	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
5578	โหนด	2042	9510	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	3	2	67	1467	220	322,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,740	-	322,740	-	-		
5579	โหนด	2043	9511	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	41	441	150	66,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,150	-	66,150	-	-		
5580	โหนด	2044	9512	ต.เขาพระ	1	2	3	38	1138	150	170,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,700	-	170,700	-	-		
5581	โหนด	2045	9513	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	3	68	1968	150	295,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200	-	295,200	-	-		
5582	โหนด	2046	9514	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	1	86	986	220	216,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,920	-	216,920	-	-		
5583	โหนด	2047	9515	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	220	22,000	1017	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	143	100	6,750	965,250	26	820,463	144,788	166,788	-	166,788	-	-
					1	7	1	6	2906	220	639,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,320	-	-	639,320	0.01		
5584	โหนด	2048	9516	ต.เขาพระ	1	5	2	25	2225	220	489,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,500	-	489,500	-	-		
5585	โหนด	2049	9517	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	1	36	936	220	205,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,920	-	205,920	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5586	โหนด	2050	9518	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	45	45	250	11,250	1018	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,750	668,250	21	213,840	454,410	465,660	-	465,660	-	-
					1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01
5587	โหนด	2051	9519	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	40	440	250	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-
5588	โหนด	2052	9520	ต.เขาพระ	1	1	2	65	665	250	166,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250	-	166,250	-	-
5589	โหนด	2053	9521	ต.เขาพระ	1	4	3	54	1954	150	293,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,100	-	293,100	-	-
5590	โหนด	2054	9522	ต.เขาพระ	1	0	2	70	270	150	40,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500	-	40,500	-	-
5591	โหนด	2055	9523	ต.เขาพระ	1	0	0	84	84	250	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-
5592	โหนด	2056	9524	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	220	22,000	1019	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75	100	6,750	506,250	27	430,313	75,938	97,938	-	-	97,938	0.02
					1	0	3	83	383	220	84,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,260	-	-	84,260	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5593	โหนด	2057	9525	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	10	3	23	4323	150	648,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,450	-	648,450	-	-	
5594	โหนด	2058	9526	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	84	484	250	121,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000	-	121,000	-	-	
5595	โหนด	2059	9527	ต.เขาพระ	1	2	1	29	929	250	232,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,250	-	232,250	-	-	
5596	โหนด	2060	9528	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	1	45	1345	150	201,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,750	-	201,750	-	-	
5597	โหนด	2061	9529	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	0	59	859	150	128,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,850	-	128,850	-	-	
5598	โหนด	2062	9530	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	0	59	1659	250	414,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,750	-	414,750	-	-	
5599	โหนด	2063	9531	ต.เขาพระ	1	2	2	73	1073	220	236,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,060	-	236,060	-	-	
5600	โหนด	2064	9532	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	3	85	1185	200	237,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000	-	237,000	-	-	
5601	โหนด	2065	9533	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	3	94	1994	150	299,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,100	-	299,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5602	โหนด	2066	9534	ต.เขาพระ	1	4	3	54	1954	150	293,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,100	-	293,100	-	-	
5603	โหนด	2067	9535	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	2	76	1476	200	295,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200	-	295,200	-	-	
5604	โหนด	2068	9536	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	3	57	1957	220	430,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,540	-	430,540	-	-	
5605	โหนด	2069	9537	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	0	7	1607	220	353,540		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,540	-	353,540	-	-	
5606	โหนด	2070	9538	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	51	351	150	52,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650	-	52,650	-	-	
5607	โหนด	2071	9539	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	250	25,000	1020	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	16	178,200	631,800	656,800	-	656,800	-	-
					1	1	0	83	483	250	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	-	120,750	0.01	
5608	โหนด	2072	9540	ต.เขาพระ	1	1	0	73	473	220	104,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,060	-	104,060	-	-	
5609	โหนด	2073	9541	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	27	427	220	93,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,940	-	93,940	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5610	โหนด	2074	9542	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	3	83	383	150	57,450	1021	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	102	100	6,750	688,500	16	151,470	537,030	594,480	-	594,480	-	-
5611	โหนด	2075	9543	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	99	199	250	49,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,750	-	49,750	-	-
5612	โหนด	2076	9544	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	96	396	200	79,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200	-	79,200	-	-
5613	โหนด	2077	9545	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	53	53	250	13,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,250	-	13,250	-	-
5614	โหนด	2078	9546	ต.เขาพระ	1	0	0	36	36	250	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	9,000	-	-
5615	โหนด	2079	9547	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	42	42	250	10,500	1022	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,750	810,000	23	291,600	518,400	528,900	-	-	528,900	0.02
5616	โหนด	2080	9548	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	2	40	640	250	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
5617	โหนด	2081	9549	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	3	51	1551	220	341,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,220	-	341,220	-	-
5618	โหนด	2082	9550	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	85	285	150	42,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750	-	42,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท