

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5619	โหนด	2083	9551	ต.เขาพระ	1	1	0	75	475	220	104,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	104,500	-	-
5620	โหนด	2084	9552	ต.เขาพระ	1	1	1	78	578	220	127,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,160	-	127,160	-	-
5621	โหนด	2085	9553	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	220	22,000	1023	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,750	1,458,000	25	1,239,300	218,700	240,700	-	240,700	-	-
					1	2	0	6	806	220	177,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,320	-	-	177,320	0.01
5622	โหนด	2086	9554	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	0	62	1662	250	415,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,500	-	415,500	-	-
5623	โหนด	2087	9555	หมู่ 3 ต.เขาพระ	5	0	0	20	20	600	12,000	1024	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	6,750	540,000	27	459,000	81,000	93,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	23,250	-	23,250	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	69,750	69,750	-	-
					2	0	1	33	133	600	79,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800	-	79,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5624	โฉนด	2088	9556	ต.เขาพระ	2	0	0	77	77	600	46,200	1025	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,750	1,053,000	5	52,650	1,000,350	1,046,550	-	1,046,550	-	-
5625	โฉนด	2089	9557	ต.เขาพระ	2	0	0	77	77	600	46,200	1026	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	26	408,240	563,760	609,960	-	609,960	-	-
5626	โฉนด	2090	9558	ต.เขาพระ	1	1	0	24	424	150	63,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600	-	63,600	-	-	
5627	โฉนด	2091	9559	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	32	432	150	64,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800	-	64,800	-	-	
5628	โฉนด	2092	9560	ต.เขาพระ	1	0	0	1	1	390	390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390	-	390	-	-	
5629	โฉนด	2093	9561	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	38	38	390	14,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820	-	14,820	-	-	
5630	โฉนด	2094	9562	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	88	88	390	34,320	1027	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	208	100	6,750	1,404,000	6	280,800	1,123,200	1,157,520	-	1,157,520	-	-
5631	โฉนด	2095	9563	ต.เขาพระ	1	0	1	33	133	250	33,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250	-	33,250	-	-	
5632	โฉนด	2096	9564	ต.เขาพระ	1	5	3	75	2375	530	1,258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,750	-	1,258,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5633	โหนด	2097	9565	ต.เขาพระ	2	0	3	91	391	600	234,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600	-	234,600	-	-	
5634	โหนด	2098	9566	ต.เขาพระ	1	2	1	57	957	200	191,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400	-	191,400	-	-	
5635	โหนด	2099	9567	ต.เขาพระ	1	0	2	7	207	150	31,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050	-	31,050	-	-	
5636	โหนด	2100	9568	ต.เขาพระ	1	1	2	73	673	450	302,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,850	-	302,850	-	-	
5637	โหนด	2101	9569	ต.เขาพระ	1	2	0	30	830	380	315,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,400	-	315,400	-	-	
5638	โหนด	2102	9570	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	0	30	1230	200	246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	246,000	-	-	
5639	โหนด	2103	9571	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	6	0	19	2419	220	532,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,180	-	532,180	-	-	
					2	0	1	0	100	220	22,000	1028	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,750	405,000	4	16,200	388,800	410,800	-	410,800	-	-
5640	โหนด	2104	9572	ต.เขาพระ	1	1	0	50	450	150	67,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500	-	67,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5641	โหนด	2105	9573	ต.เขาพระ	1	1	3	12	712	150	106,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800	-	106,800	-	-	
5642	โหนด	2106	9574	ต.เขาพระ	1	0	3	35	335	150	50,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250	-	50,250	-	-	
5643	โหนด	2107	9575	ต.เขาพระ	1	2	1	42	942	150	141,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300	-	141,300	-	-	
5644	โหนด	2108	9576	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	1	51	951	150	142,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,650	-	142,650	-	-	
5645	โหนด	2109	9577	ต.เขาพระ	1	0	3	73	373	150	55,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,950	-	55,950	-	-	
5646	โหนด	2110	9578	ต.เขาพระ	1	1	1	58	558	150	83,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700	-	83,700	-	-	
5647	โหนด	2111	9579	ต.เขาพระ	1	0	3	98	398	150	59,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700	-	59,700	-	-	
5648	โหนด	2112	9580	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	3	54	354	150	53,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100	-	53,100	-	-	
5649	โหนด	2113	9581	ต.เขาพระ	1	0	3	38	338	150	50,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700	-	50,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5650	โหนด	2114	9582	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	2	53	1453	150	217,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,950	-	217,950	-	-	
5651	โหนด	2115	9583	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	3	86	1586	150	237,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,900	-	237,900	-	-	
5652	โหนด	2116	9584	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	1	88	1388	150	208,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200	-	208,200	-	-	
5653	โหนด	2117	9585	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	0	86	1286	150	192,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,900	-	192,900	-	-	
5654	โหนด	2118	9586	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	150	15,000	1029	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	184.5	100	6,750	1,245,375	21	398,520	846,855	861,855	-	861,855	-	-
												1030	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,450	73,500	16	16,170	57,330	57,330	-	57,330	-	-
					1	3	1	33	1333	150	199,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,950	-	-	199,950	0.01	
5655	โหนด	2119	9587	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	4	2	95	1895	150	284,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,250	-	284,250	-	-	
5656	โหนด	2120	9588	ต.เขาพระ	1	3	1	26	1326	250	331,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5657	โหนด	2121	9589	ต.เขาพระ	1	1	1	4	504	250	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-	
5658	โหนด	2122	9590	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	79	79	150	11,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,850	-	11,850	-	-	
5659	โหนด	2123	9591	ต.เขาพระ	1	0	0	40	40	600	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-	
5660	โหนด	2124	9592	ต.เขาพระ	1	0	0	38	38	600	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	22,800	-	-	
5661	โหนด	2125	9593	ต.เขาพระ	1	5	1	39	2139	200	427,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,800	-	427,800	-	-	
5662	โหนด	2126	9594	ต.เขาพระ	1	2	2	14	1014	150	152,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,100	-	152,100	-	-	
5663	โหนด	2127	9595	ต.เขาพระ	1	6	2	3	2603	150	390,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,450	-	390,450	-	-	
5664	โหนด	2128	9596	ต.เขาพระ	1	8	2	75	3475	220	764,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,500	-	764,500	-	-	
5665	โหนด	2129	9597	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	0	53	1253	200	250,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,600	-	250,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5666	โหนด	2130	9598	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	2	0	1000	530	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	530,000	-	-
					2	0	0	23	23	530	12,190	1031	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	70	100	6,750	472,500	31	439,425	33,075	45,265	-	45,265	-	-
5667	โหนด	2131	9599	ต.เขาพระ	1	0	1	70	170	600	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	102,000	-	-
5668	โหนด	2132	9600	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	15	115	600	69,000	1032	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,750	972,000	28	447,120	524,880	593,880	-	593,880	-	-
5669	โหนด	2133	9601	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	17	117	600	70,200	1033	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,750	1,215,000	28	558,900	656,100	726,300	-	726,300	-	-
5670	โหนด	2134	9602	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	99	99	600	59,400	1034	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	30	182,250	182,250	241,650	-	-	241,650	0.02
5671	โหนด	2135	9603	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	19	19	390	7,410	1035	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,750	364,500	25	145,800	218,700	226,110	-	226,110	-	-
5672	โหนด	2136	9604	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	99	99	200	19,800	1036	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,750	337,500	32	182,250	155,250	175,050	-	-	175,050	0.02
5673	โหนด	2137	9605	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	6	106	250	26,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500	-	26,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5674	โหนด	2138	9606	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	1	96	996	220	219,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,120	-	219,120	-	-
5675	โหนด	2139	9607	ต.เขาพระ	1	1	0	8	408	220	89,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,760	-	89,760	-	-
5676	โหนด	2140	9608	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	2	19	619	220	136,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,180	-	136,180	-	-
5677	โหนด	2141	9609	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	0	100	250	25,000	1037	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,750	526,500	28	242,190	284,310	309,310	-	309,310	-	-
					1	1	0	64	464	250	116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000	-	-	116,000	0.01
5678	โหนด	2142	9610	ต.เขาพระ	1	0	0	50	50	250	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	12,500	-	-
5679	โหนด	2143	9611	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	40	40	250	10,000	1038	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	153	100	6,750	1,032,750	32	557,685	475,065	485,065	-	485,065	-	-
5680	โหนด	2144	9612	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	42	42	250	10,500	1039	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,750	648,000	31	550,800	97,200	107,700	-	107,700	-	-
5681	โหนด	2145	9613	ต.เขาพระ	1	0	0	42	42	250	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	10,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5682	โหนด	2146	9614	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	42	42	250	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	10,500	-	-	
5683	โหนด	2147	9615	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	42	42	250	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	-	10,500	0.02	
5684	โหนด	2148	9616	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	42	42	250	10,500	1040	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,750	850,500	32	459,270	391,230	401,730	-	401,730	-	-
5685	โหนด	2149	9617	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	41	41	250	10,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,250	-	10,250	-	-	
5686	โหนด	2150	9618	ต.เขาพระ	1	0	0	37	37	250	9,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,250	-	9,250	-	-	
5687	โหนด	2151	9619	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	42	42	250	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	10,500	-	-	
5688	โหนด	2152	9620	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	0	42	42	250	10,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	10,500	-	-	
5689	โหนด	2153	9621	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	42	42	250	10,500	1041	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	44	100	6,750	297,000	32	276,210	20,790	31,290	-	31,290	-	-
5690	โหนด	2154	9622	ต.เขาพระ	1	0	0	43	43	250	10,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,750	-	10,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลเขาพระ อำเภอ พิบูน จังหวัด นครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
5691	โหนด	2155	9623	ต.เขาพระ	1	0	0	52	52	250	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	13,000	-	-	
5692	โหนด	2156	9624	ต.เขาพระ	1	0	0	79	79	250	19,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750	-	19,750	-	-	
5693	โหนด	2157	9625	ต.เขาพระ	1	0	1	40	140	250	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	-	
5694	โหนด	2158	9626	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	65	65	250	16,250	1042	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,750	540,000	16	118,800	421,200	437,450	-	437,450	-	-
5695	โหนด	2159	9627	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	74	74	250	18,500	1043	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,750	506,250	29	243,000	263,250	281,750	-	281,750	-	-
5696	โหนด	2163	9628	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	68	68	250	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	17,000	-	-	
5697	โหนด	2164	9629	ต.เขาพระ	1	0	1	5	105	250	26,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250	-	26,250	-	-	
5698	โหนด	2160	9634	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	79	479	150	71,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,850	-	71,850	-	-	
5699	โหนด	2161	9635	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	3	11	711	150	106,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650	-	106,650	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท